



## Le Mirabeau - Magnifico appartamento di 3/4 locali

**18 400 € / mese**

+ Spese : 850 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Mirabeau</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>28 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>178 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>4</b>	<i>Spese</i> <b>850 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Usa misto</i> <b>Si</b>
<i>Rif.</i> <b>LVS-1354</b>	

Situato nel famoso Carré D'Or, l'ambitissimo residence Mirabeau offre un appartamento ideale per godere appieno del glamour e dell'eccitazione di Monaco.

Nelle immediate vicinanze dei principali punti di interesse del Principato, l'edificio gode di una posizione ideale, con un servizio di portineria, una piscina all'aperto e una palestra. Infatti, il Casino de Monte Carlo e i migliori ristoranti della città sono a pochi passi di distanza, così come le boutique di lusso del Carré d'Or, tra cui quelle di Metropole Shopping Monte Carlo e One Monte Carlo.

Disponibilità immediata.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con una profonda terrazza che offre una vista completa sul mare, una cucina attrezzata con zona pranzo, due camere da letto e due bagni.

I lavori di ristrutturazione sono possibili in questo appartamento che rappresenta una vera opportunità.



Questa proprietà viene affittata con un posto auto al piano seminterrato.



