



## CHATEAU D'AZUR - Bilocale contemporaneo con vista mare

Vendita 3 950 000 €

|                                                 |                                                    |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Château d'Azur</b>        | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>66 m²</b>     | <i>Superficie terrazza</i><br><b>11 m²</b>         |
| <i>Superficie totale</i><br><b>77 m²</b>        | <i>Camera</i><br><b>1</b>                          |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                        | <i>Parking</i><br><b>1</b>                         |
| <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b>       | <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                    |
| <i>Rif.</i><br><b>V1340-L</b>                   |                                                    |

Situato in Boulevard d'Italie, questo bellissimo appartamento bilocale completamente ristrutturato in stile contemporaneo viene venduto arredato con mobili di design. Molto gradevoli e luminosi, il soggiorno e la camera da letto si aprono sul terrazzo godendo di un'ottima esposizione e di una panoramica vista mare.

Situato nel quartiere di La Rousse, in un residence di lusso e sicuro con servizio di portineria 24 ore al giorno. L'edificio dispone di due ingressi indipendenti che consentono un rapido accesso alle spiagge del Larvotto e a tutti i servizi. Questo bilocale chiavi in mano, completamente ristrutturato e arredato in stile contemporaneo, è composto da un soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata. Una camera da letto adiacente al soggiorno con porta scorrevole e bagno privato con cabina doccia. Una bella terrazza accessibile da tutte le stanze, che offre una splendida vista sul mare.

Un ampio parcheggio completane questa proprietà. Questo appartamento viene venduto arredato.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : V1340-L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'arredamento è stato realizzato da un designer e la ristrutturazione da un architetto d'interni in stile contemporaneo.

Attualmente in affitto.





**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**3/3**

Rif. : V1340-L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.