AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc

West Penthouse

Villa ANNONCIADE
Monte-Carlo
Principality of Monaco

VILLA ANNONCIADE

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **138 m²**	*Superficie terrazza* **230 m²**
Superficie totale **368 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**
Rif. **517V15646A**	

ECCEZIONALE Attico con splendida vista mare panoramica, ristrutturato, arredato con gusto e decorato in stile contemporaneo.
1° livello con ingresso, bagno ospiti, ampia camera da letto con bagno doccia, spogliatoio e terrazzo privato. Ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina a vista, delimitata da un bel terrazzo. Una scala in vetro e legno porta al 2° livello, verso la camera matrimoniale tramite un disimpegno che porta al bagno con doccia e allo spogliatoio. Una toilette separata. L'int

ECCEZIONALE Attico con splendida vista mare panoramica, ristrutturato, arredato con gusto e decorato in stile contemporaneo.
1° livello con ingresso, bagno ospiti, ampia camera da letto con bagno doccia, spogliatoio e terrazzo privato. Ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina a vista, delimitata da un bel terrazzo. Una scala in vetro e legno porta al 2° livello, verso la camera matrimoniale tramite un disimpegno che porta al bagno con doccia e allo spogliatoio. Una toilette separata. L'intero piano è circondato da un bel terrazzo decorato con verde e arredato. La 'terrazza' al 3° livello, è piacevolmente paesaggistica con verde intorno al suo perimetro e impreziosita da un grande tavolo e sedie, divani da esterno e lettini prendisole. Superficie totale 368 m² di cui 138 m² abitabili e 230 m² di terrazze. 2 parcheggi.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc

e area with the staircase

The entrance area

ng area looking the kitchen

ng area looking the dining and kitchen zone

ing area

ing area

area

rea

g area

g area

View of the living area

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

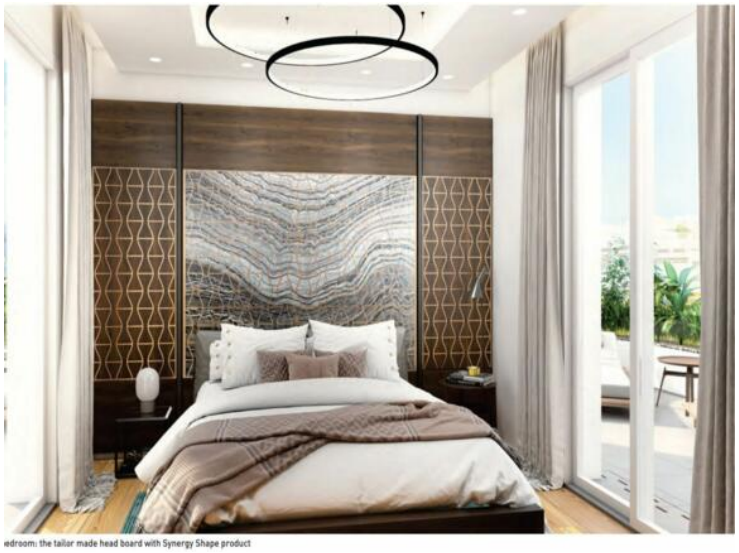
AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

AFIM SAM
Tel : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc

ea

area

m 01 looking dressing area



edroom: the tailor made head board with Synergy Shape product

room: the steam / shower

The master bathroom: the washbasin wall

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.