Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

ANNONCIADE - 4 STANZE CON VISTA MARE

Vendita | Co-Esclusiva | 12 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Annonciade**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **170 m²**	*Superficie terrazza* **41 m²**
Superficie totale **211 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Cantina* **1**
Costi annuali **14 400 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **V1467**

Bellissimo e grande appartamento in perfette condizioni, con una bellissima vista sul mare e sulla città.

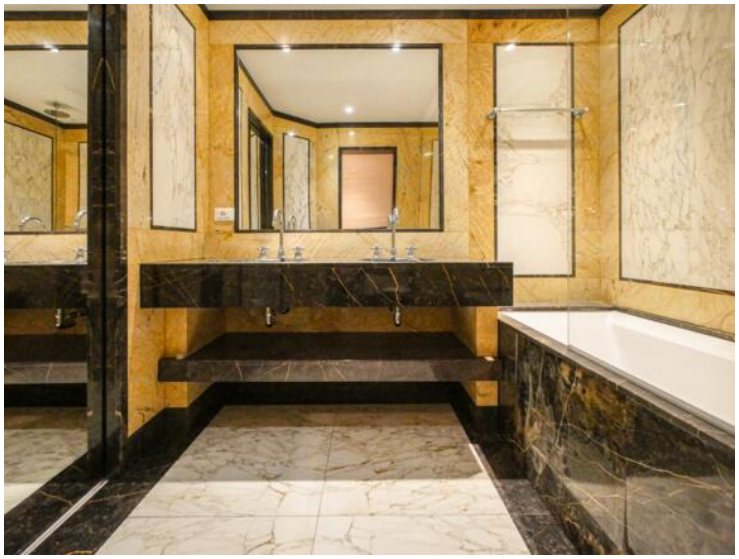
Situato nella zona residenziale di La Rousse-Saint Roman, in una residenza di alto livello, "L'Annonciade", con portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7. Vicino a molti servizi, questo edificio, leggermente arretrato rispetto al Boulevard d'Italie, gode di un ambiente tranquillo.

Questo bellissimo appartamento di 4 stanze è in perfette condizioni. Offre finiture di alta qualità, tra cui marmo nei bagni e volumi generosi. La sua posizione di fronte alla casa gli conferisce una bella vista sul mare e sulla città. È composto da uno spazioso ingresso sul lato sud/est, un ampio e luminosissimo soggiorno, due camere da letto con bagno e/o doccia. Queste tre stanze si aprono su una terrazza con vista sul mare. Sul lato

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

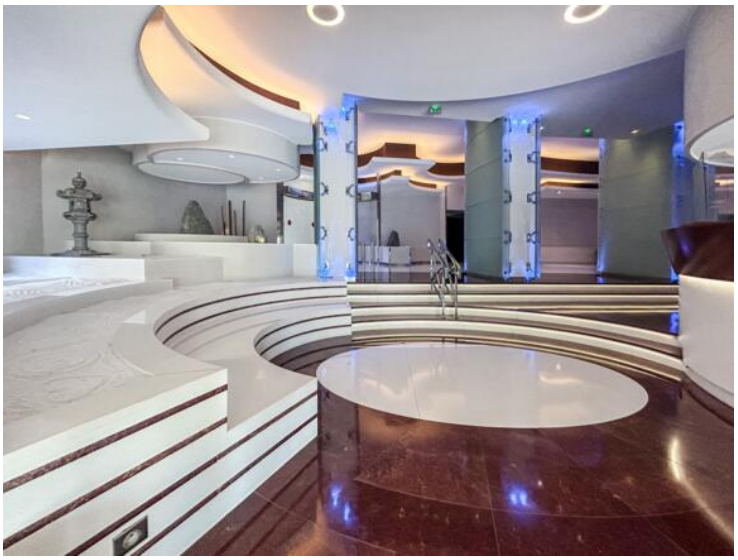
ovest, una cucina completamente attrezzata e una camera da letto con bagno. Anche queste due camere si aprono su una terrazza.

Una cantina completa questa proprietà. Possibilità di affittare o acquistare un parcheggio nella residenza o nelle immediate vicinanze.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.