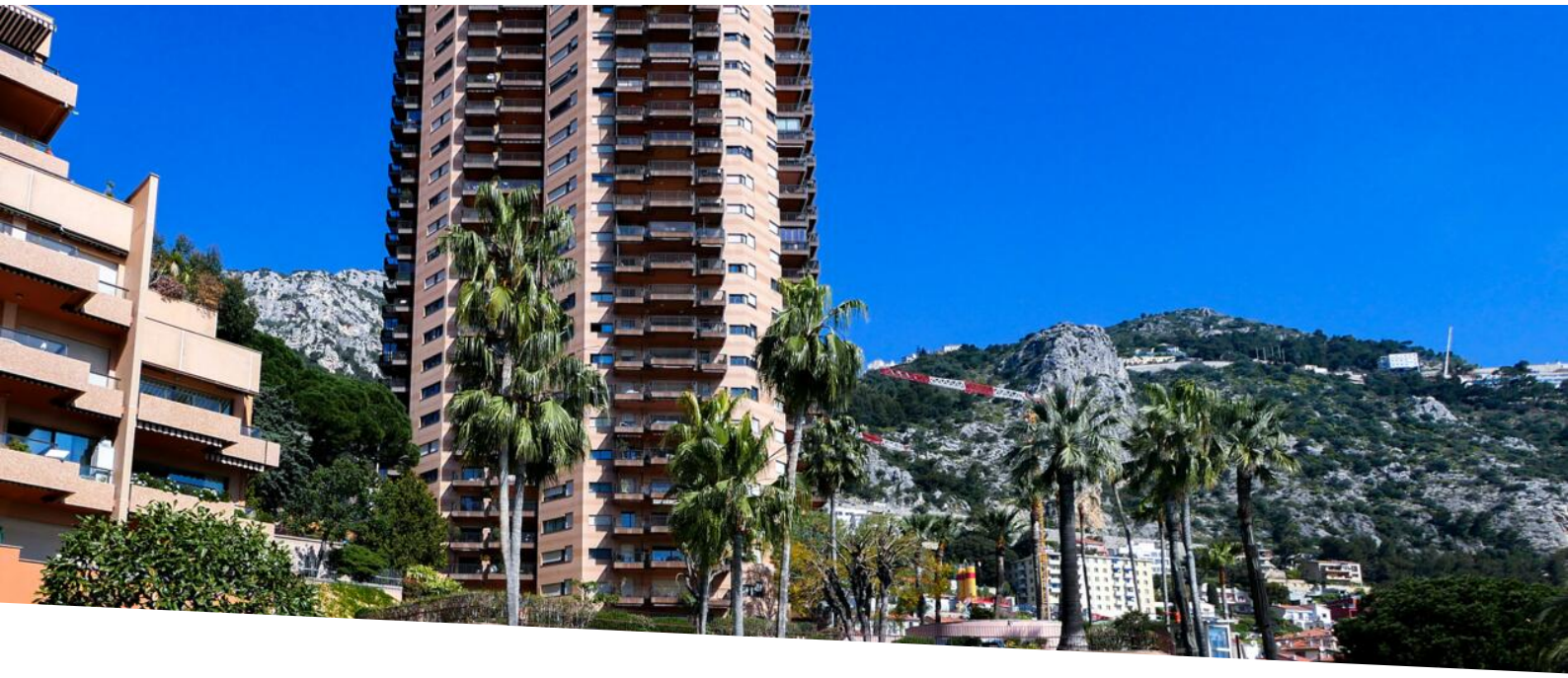
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



PARC SAINT ROMAN - LOFT CON VISTA MARE

Vendita

3 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Parc Saint Roman**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **84 m²**	*Superficie terrazza* **8 m²**
Superficie totale **92 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Rif. **V1362**	

Situato nel quartiere La Rousse / Saint Roman, in una residenza di standing. Questo loft in ottime condizioni, di una superficie totale di 92 m2 e molto piacevole da vivere è attualmente affittato, con una redditività di affitto interessante.

Nel quartiere La Rousse / Saint-Roman, in una residenza protetta di standing, con servizio di portineria e accesso alla piscina, sauna e giardini.

Questo bellissimo Loft moderno in ottime condizioni, con vista sulla piscina e sul mare è composto da:

- Un grande soggiorno
- Una cucina indipendente completamente attrezzata
- Uno spazio notturno
- Un bagno
- Un grande spogliatoio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

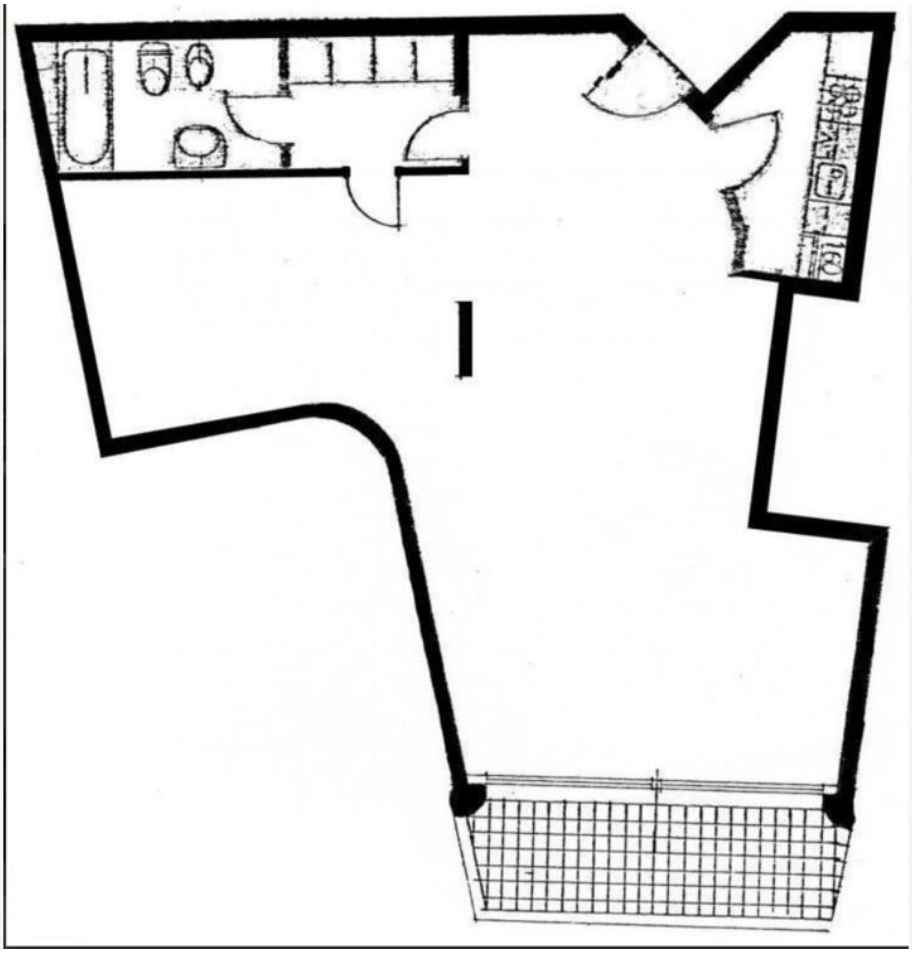
possibilità di acquisire uno o due posti auto aggiuntivi nella residenza.

Attualmente affittato 73.440€ / anno + spese fino al 31/12/2021

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.