



## LA TURBIE, VILLA FAMILIARE SU 3 LIVELLI

Vendita

1 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Città</i> <b>La Turbie</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>205 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>55 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terreno</i> <b>1 532 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>260 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>5</b>	<i>Bagni</i> <b>3</b>
<i>Parcheggi</i> <b>+5</b>	<i>Box</i> <b>2</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>LIBRE</b>
<i>Rif.</i> <b>BQMC-AL341V</b>	

VILLA SITUATA IN UN'OASI DI PACE A 10 MINUTI DA MONACO

Villa moderna situata a 10 minuti da Monaco in mezzo alla natura in una zona tranquilla, su un terreno di 1.532 m<sup>2</sup>, boscosa e soleggiata con un'esposizione ideale.

Su 3 livelli: al piano terra un ampio soggiorno di 75 m<sup>2</sup> con cucina americana che si apre su una terrazza di 400 m<sup>2</sup> con piscina, spa riscaldata e pool house

Al 1° livello: un soggiorno di 26 m<sup>2</sup>, una camera matrimoniale con bagno e spogliatoio con bagno privato con terrazza e vista mare, 3 camere da letto, 2 bagni con doccia, una lavanderia, un hammam, una sauna, uno



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/5

Rif. : BQMC-AL341V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

studio indipendente di 20 m2 con terrazza

Al 2 ° livello: mansarda che può essere trasformata in una 5 ° camera da letto.

2 garage per 3 auto e parcheggio esterno per 5 auto.

Una guest house indipendente con soggiorno, angolo cottura attrezzato e 1 camera da letto. Un piccolo campo pratica da golf in restanque

La villa è stata arredata con servizi di lusso, elementi sanitari ed elettrodomestici di fascia alta, molti armadi, aria condizionata reversibile, doppi vetri, porta blindata, sistema di sicurezza con videosorveglianza.







