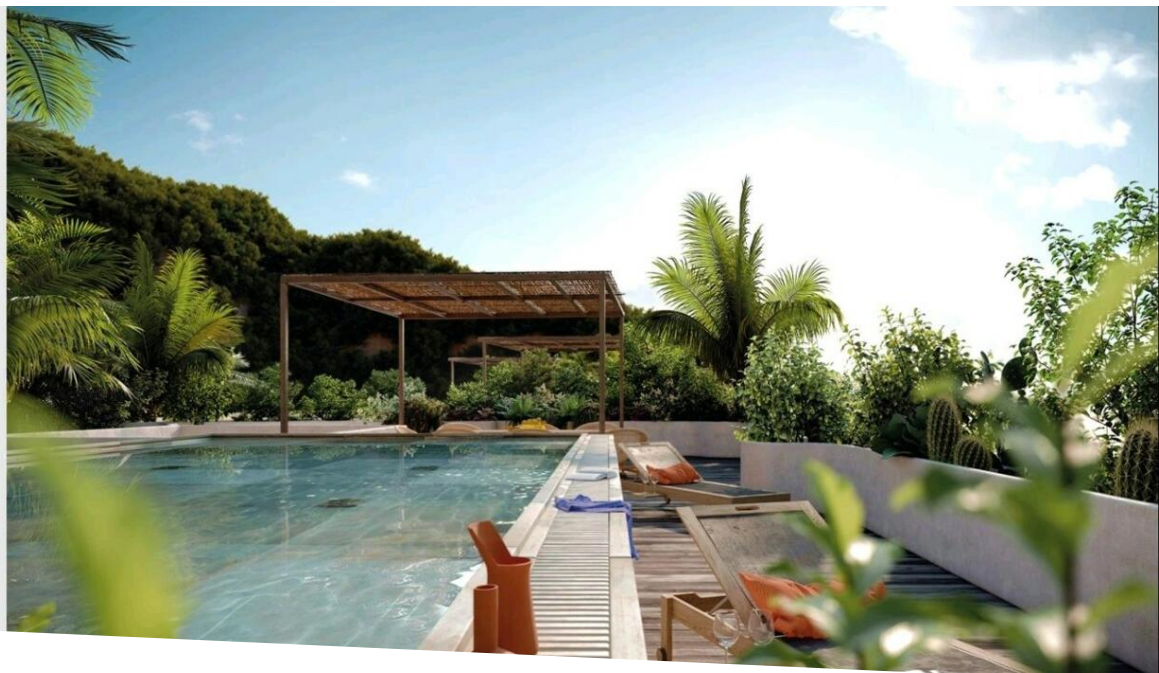




L'esotico - bellissimo attico duplex di 703 mq - piscina con vista mare

Vendita

36 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> L'Exotique	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 267 m²	<i>Superficie terrazza</i> 396 m²
<i>Superficie giardino</i> 40 m²	<i>Superficie totale</i> 703 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 4
<i>Parcheggi</i> 3	<i>Condizione</i> Nove
<i>Rif.</i> Exo2	

Superbo ambiente tranquillo, vista mare
Architettura di fascia alta e materiali di
costruzione
Proprietà unica a Monaco

Nuovo sviluppo di lusso caratterizzato dalla qualità della sua architettura e dall'ambiente naturale creato.

L'attico duplex ha una posizione unica in questo sviluppo "L'Exotic / Full South" che offre viste panoramiche su: il mare sontuoso, il Principato e la costa italiana.

Magnifici volumi di 703 mq con lussuosi materiali di costruzione.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : Exo2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'ingresso conduce al patio e al soggiorno, cucina indipendente attrezzata all'avanguardia, dispensa e lavanderia. WC per gli ospiti.

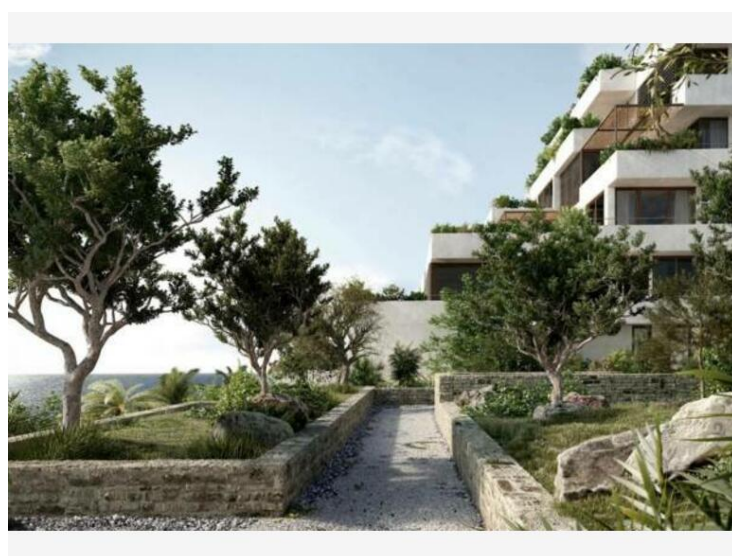
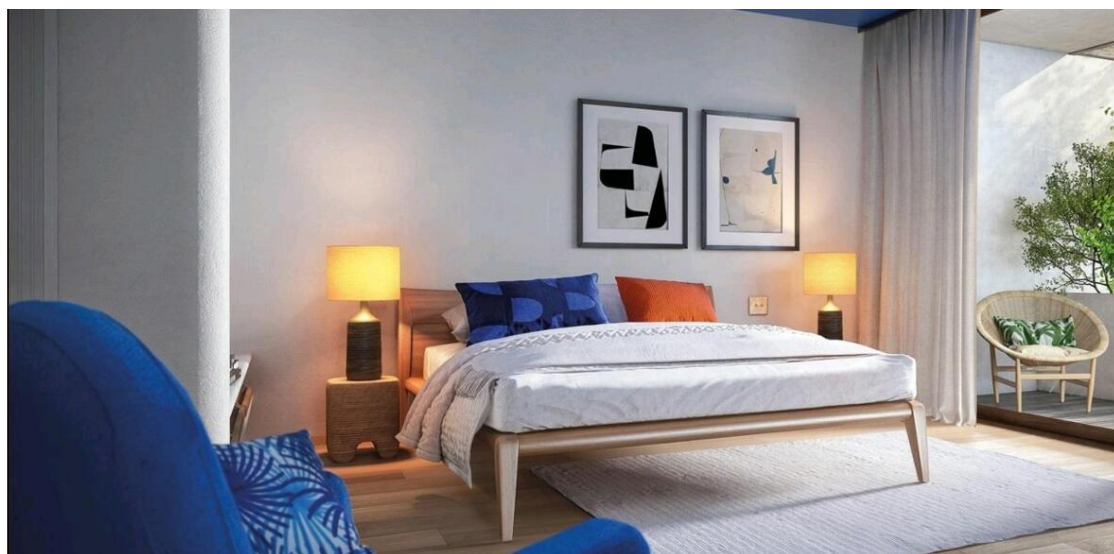
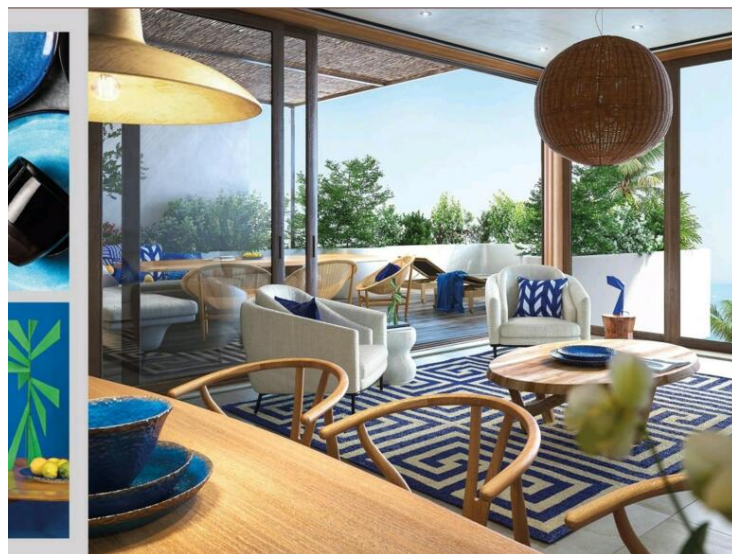
Il soggiorno dà accesso ad una terrazza di 90 mq che offre una sontuosa vista sul mare.

2 camere da letto con bagno privato con bagno e spogliatoio. Altre 2 camere da letto con accesso alla terrazza condividono un bagno e un ampio spogliatoio.

A livello del tetto, un patio di 20 mq dà accesso alla terrazza di 316 mq con bacino d'acqua e belle fioriere. La vista è panoramica sul mare, sul Principato e sulla costa italiana.

20 minuti da Cap Ferrat, 40 minuti dall'aeroporto internazionale di Nizza



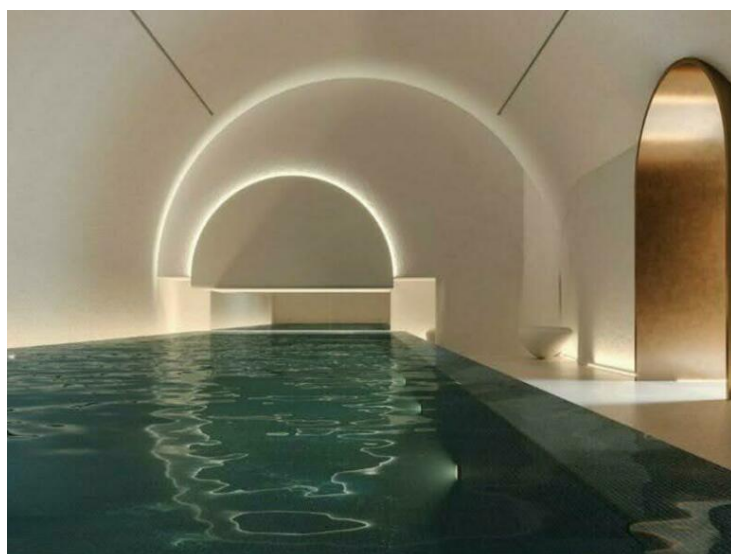
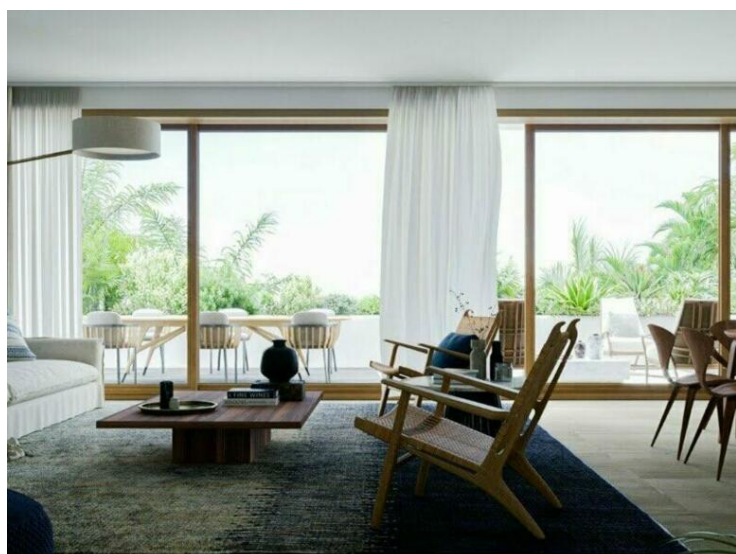
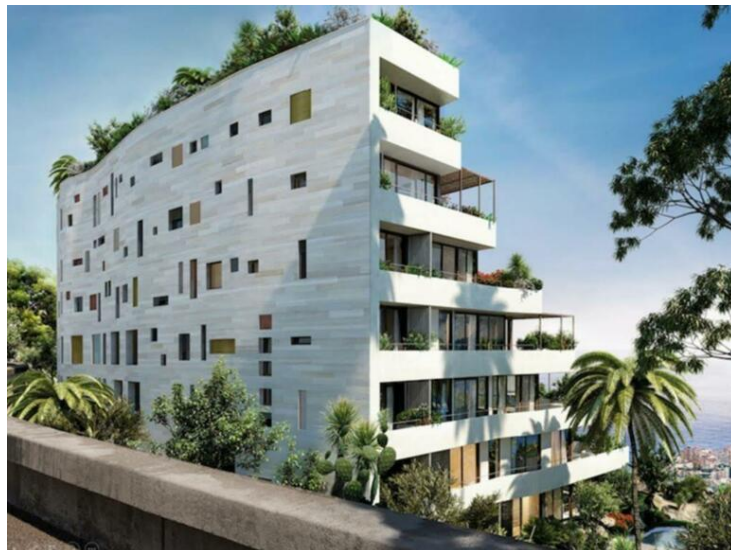


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/5

Rif. : Exo2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Rif. : Exo2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

