



PENTHOUSE DUPLEX CON TETTO

Vendita

665 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Città</i> Beausoleil	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 75,15 m²	<i>Superficie terrazza</i> 60 m²
<i>Superficie totale</i> 135,15 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 4	<i>Costi annuali</i> 1 677 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement
<i>Rif.</i> VSC-01-24	

In cima a un edificio borghese, a pochi passi da Monaco, questo appartamento accuratamente ristrutturato offre un ambiente eccezionale.

Bellissimo appartamento di 3/4 locali di 75 m² (59 m² legge Carrez) distribuito su due livelli e composto come segue:

Al livello principale, un grazioso ingresso che conduce, sul lato mare, a un soggiorno di 16 m² con una Bow Window e a una sala da pranzo di 14 m² anch'essa esposta a "sud" che può essere trasformata molto facilmente in una camera da letto, "lato mare".



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VSC-01-24

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Sul lato cortile, una camera da letto di 11 m², una cucina indipendente di 8 m², attrezzata e dotata di tutti i comfort, così come un bagno con doccia e WC, completano il piano.

Al piano superiore, una veranda di 16 m² (climatizzata) che può molto facilmente fungere da terza camera da letto.

Con una terrazza sul tetto di 60 m² dotata della sua cucina estiva, zona pranzo, area lounge, il tutto in un ambiente paesaggistico e boschivo di grande effetto.

Una spaziosa cantina di 6 m² completa questa offerta.

Possibilità di acquistare un posto auto nelle vicinanze a pagamento.



