Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

# Uffici molto spaziosi - Les Princes - Port

23 000 € / mese

Affitto professionale

+ Spese : 500 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Ufficio** | *Stanze*<br>**-** |
| *Edificio*<br>**Les Princes** | *Quartiere*<br>**Port** |
| *Superficie abitabile*<br>**230 m²** | *Superficie terrazza*<br>**17 m²** |
| *Superficie totale*<br>**247 m²** | *Livello*<br>**1** |
| *Spese*<br>**500 €** | *Condizione*<br>**Ristrutturato** |
| *Data di liberazione*<br>**01/01/2024** | *Rif.*<br>**L-93** |

Gli uffici sono situati in un edificio di prestigio, "Les Princes", in posizione ideale sul Port Hercules, nel quartiere della Condamine. Questa zona popolare di Monaco offre un ambiente dinamico e attraente. I locali sono stati completamente ristrutturati per offrire uno spazio moderno e confortevole, e l'ampia disposizione garantisce un flusso di traffico fluido e un'atmosfera piacevole.

I locali, situati al 1° piano, comprendono una reception, sette uffici che offrono uno spazio di lavoro funzionale e ben attrezzato nonché un'ampia terrazza.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.