Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Vendita

19 800 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Les Ligures**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **176 m²**	*Superficie terrazza* **287 m²**
Superficie totale **463 m²**	*Camere* **3**
Bagni **4**	*Parcheggi* **2**
Cantine **3**	*Livello* **14**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Rif. **LVS - 2174**	

Benvenuti in questa magnifica proprietà di 463 m2 con 3 camere da letto, situata nel residence Les Ligures, che offre una serie di servizi tra cui portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una piscina all'aperto, giardini comuni e un campo da tennis.

Progettato da un rinomato architetto d'interni, questo eccezionale appartamento si distingue dalla massa. La cucina a pianta aperta confluisce perfettamente nell'ampio soggiorno e nella sala da pranzo, creando un'atmosfera invitante per riunioni e ricevimenti. Ognuna delle tre camere da letto ha il proprio bagno, garantendo privacy e comfort.

Uno dei punti forti di questa proprietà unica è la profonda terrazza, che offre una vista panoramica mozzafiato su Monaco e sulle montagne francesi. Una caratteristica unica che vi conquisterà sicuramente.

La proprietà è composta da: ingresso, studio, zona giorno principale con cucina a pianta aperta, salotto e sala

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

da pranzo. 3 camere da letto, 3 bagni completi (2 in camera) e un bagno per gli ospiti. La terrazza avvolgente di 287 m2 offre molto spazio per rilassarsi e mangiare.

L'appartamento è dotato di due posti auto e tre cantine.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.