Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Spazioso appartamento - Edificio borghese - Vista mare

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Quartiere **Monte-Carlo**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **197 m²**
Superficie terrazza **26,50 m²**	*Superficie totale* **223,50 m²**
Camere **3**	*Bagni* **2**
Parking **1**	*Cantine* **2**
Livello **2**	*Rif.* **V-71**

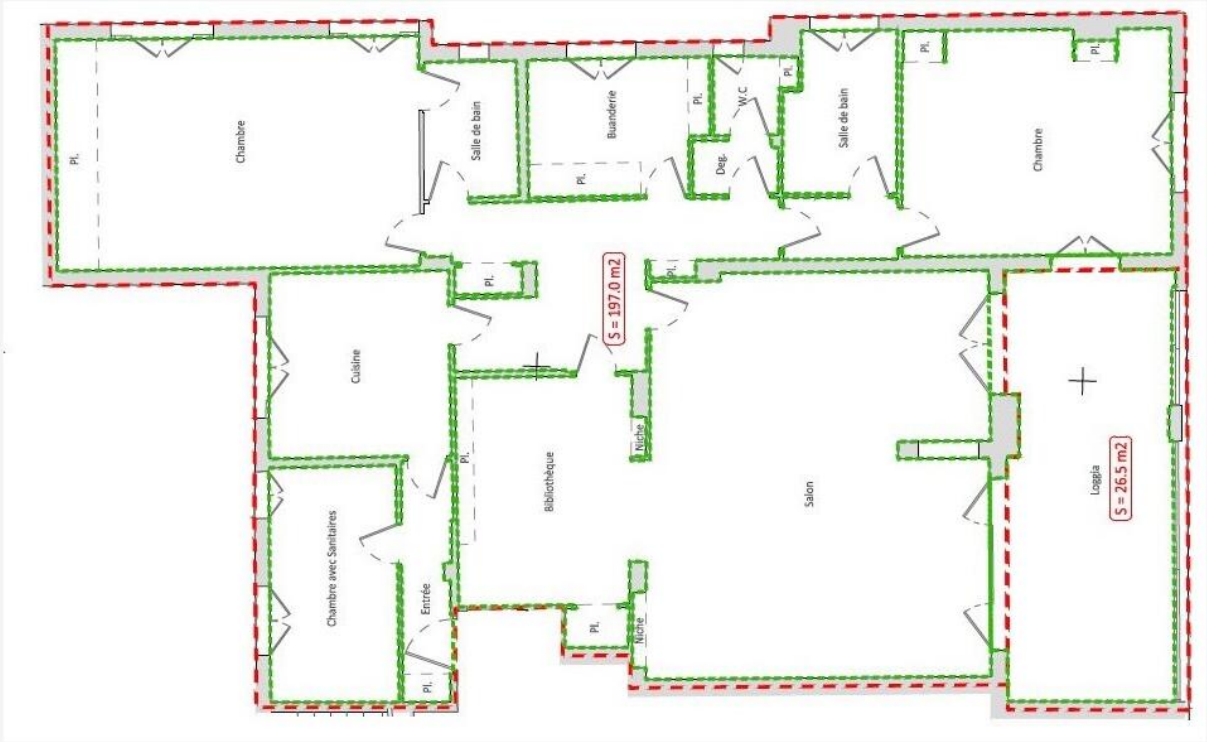
Situato in un edificio borghese, a pochi passi dalla Place du Casino, dall'Hôtel Hermitage e dalle prestigiose boutique del Carré d'Or, questo spazioso appartamento di 4 locali di circa 223 m², vanta una vista mozzafiato sul Porto di Monaco, sul Mar Mediterraneo, sulla Rocca e sul Palazzo del Principe. Questo appartamento necessita di una ristrutturazione e ha un grande potenziale.
L'edificio dispone di una portineria e di un ascensore.

L'appartamento è composto da un ingresso che si apre su un ampio soggiorno doppio con accesso alla loggia, una cucina separata, una zona biblioteca, due ampie camere da letto, un bagno, un bagno con doccia, una terza camera da letto con bagno privato, un bagno per gli ospiti e un locale lavanderia.

2 cantine completano questa proprietà, oltre a un parcheggio in affitto in un edificio vicino.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.