Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

RESIDENCE METROPOLE - PRESTIGIOSO APPARTAMENTO DI 5 LOCALI CON PARCHEGGIO E CANTINA

92 000 € / mese
+ Spese : 7.000 €

Affitto

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **295 m²**	*Superficie terrazza* **25 m²**
Superficie totale **428,70 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Livello* **4**
Spese **7 000 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Rif. **MM/METROPOLE/4A8**	

LUSSUOSO APPARTAMENTO DI 5 LOCALI NEL CUORE DEL CARRÉ D'OR CON TERRAZZA E PARCHEGGIO

L'agenzia vi offre in affitto un lussuoso appartamento di 5 locali nella Résidence du Métropole.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Nouvelle
Tel : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

Posizione ideale nel cuore del Carré d'Or in una residenza di prestigio.

Situato al 4 ° piano, ha una superficie totale di 4287,70 m2 di cui 25 m2 di veranda.

Si compone di:

- 1 camera matrimoniale con bagno

- 2 camere da letto, ognuna con bagno privato

- Cabine armadio in ciascuna delle camere da letto

- 1 Cucina

- 1 Sala da pranzo

- 1 Soggiorno

- 1 Lavanderia

Completano la proprietà 3 ampi posti auto e 1 cantina.

Allo stesso tempo è possibile affittare un bifamiliare di 2 locali. Si può anche prendere in considerazione un noleggio indipendente.

Il contratto di locazione viene concesso per un periodo di 3 anni e poi rinnovabile al canone mensile (fisso per i primi 3 anni).

Affitto mensile: 92.000 € + Accantonamenti su spese mensili: 7.000 €

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Agence Nouvelle
Tel : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.