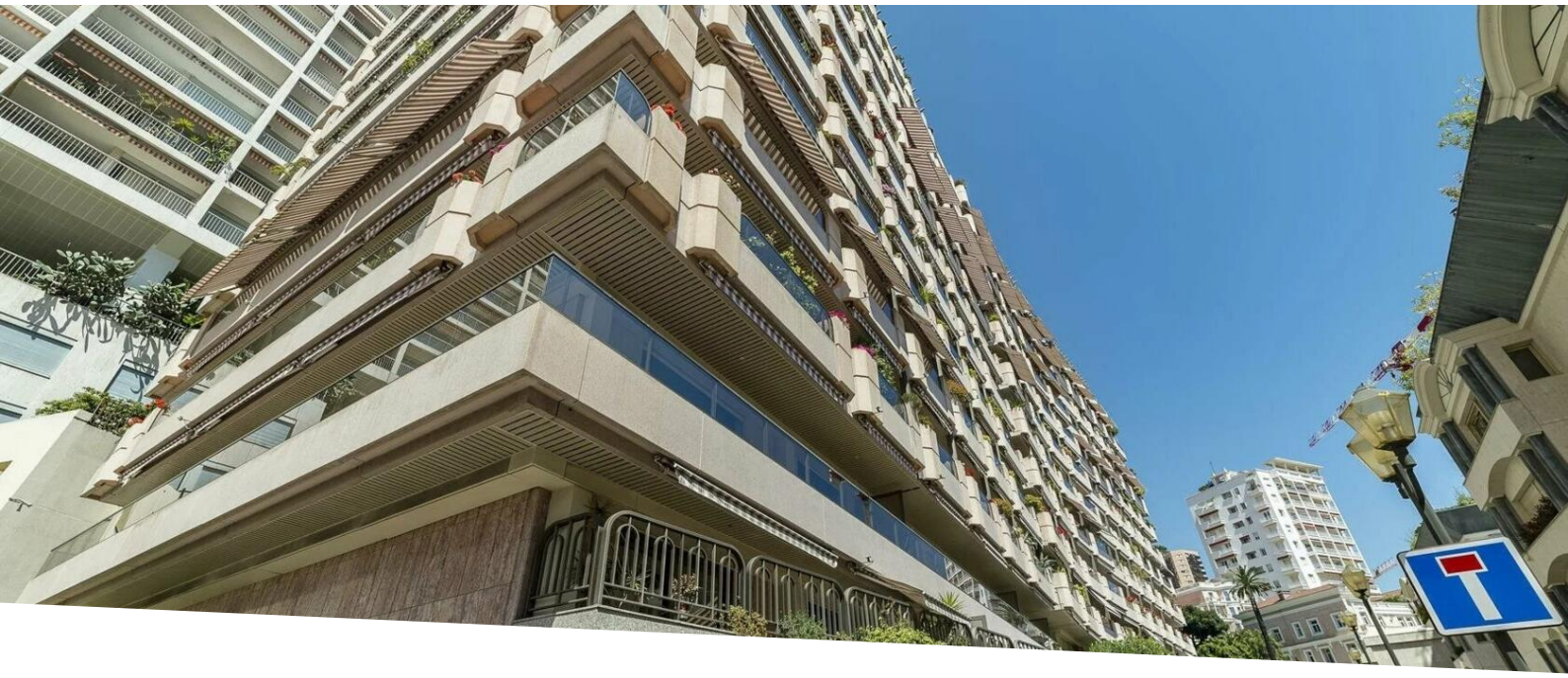
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Affitto

51 000 € / mese
+ Spese : 5.100 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**	*Edificio* **Roc Fleuri**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **463 m²**	*Superficie terrazza* **618 m²**	*Superficie totale* **1 081 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **4**	*Cantina* **1**	*Spese* **5 100 €**
Condizione **Nove**	*Data di liberazione* **15/04/2024**	*Rif.* **HP-LRFA91**	

La Rousse, in un condominio di lusso di 11 piani con servizio di portineria, costruito nel 1990 e dotato di ampie terrazze.

Con 463 mq di superficie abitabile e 618 mq di terrazze, questo esclusivo triplex di 7/8 locali è servito da un ascensore privato e beneficia di una piscina privata sul tetto e di una splendida vista sul mare.

Il 9° piano comprende un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina separata, una camera da letto con bagno e cabina armadi e un ingresso di servizio.

Il 10° piano comprende tre camere da letto, ciascuna con bagno e cabina armadi annessa, e uno studio.

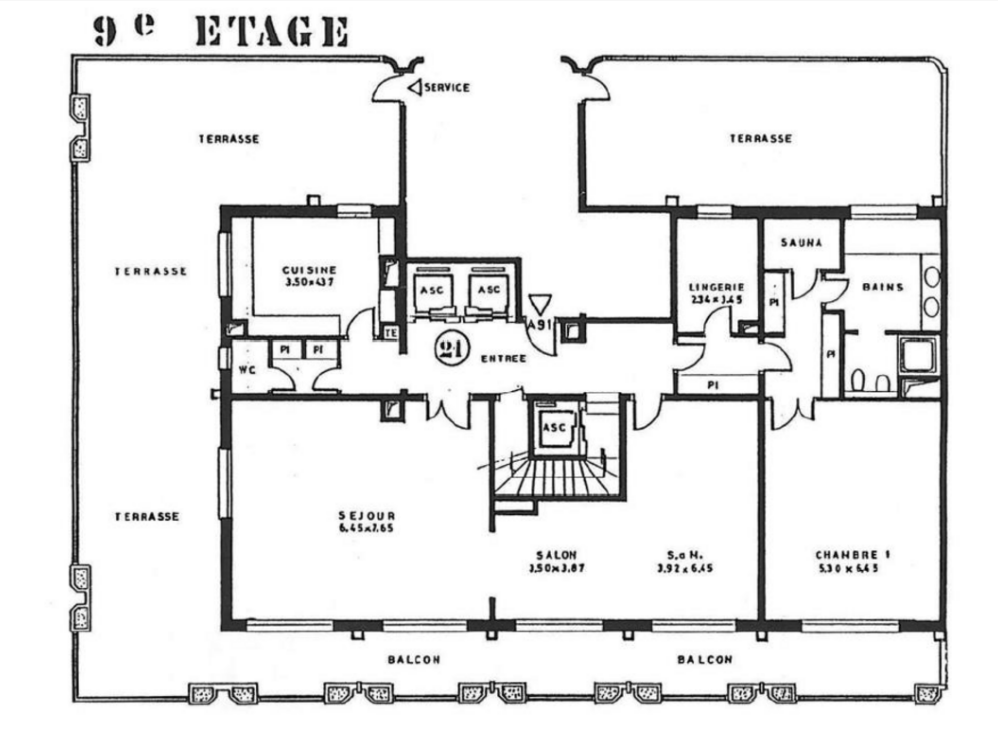
Tutte le stanze si aprono sulla terrazza.

La terrazza sul tetto è dotata di un'esclusiva piscina e di un pergolato.

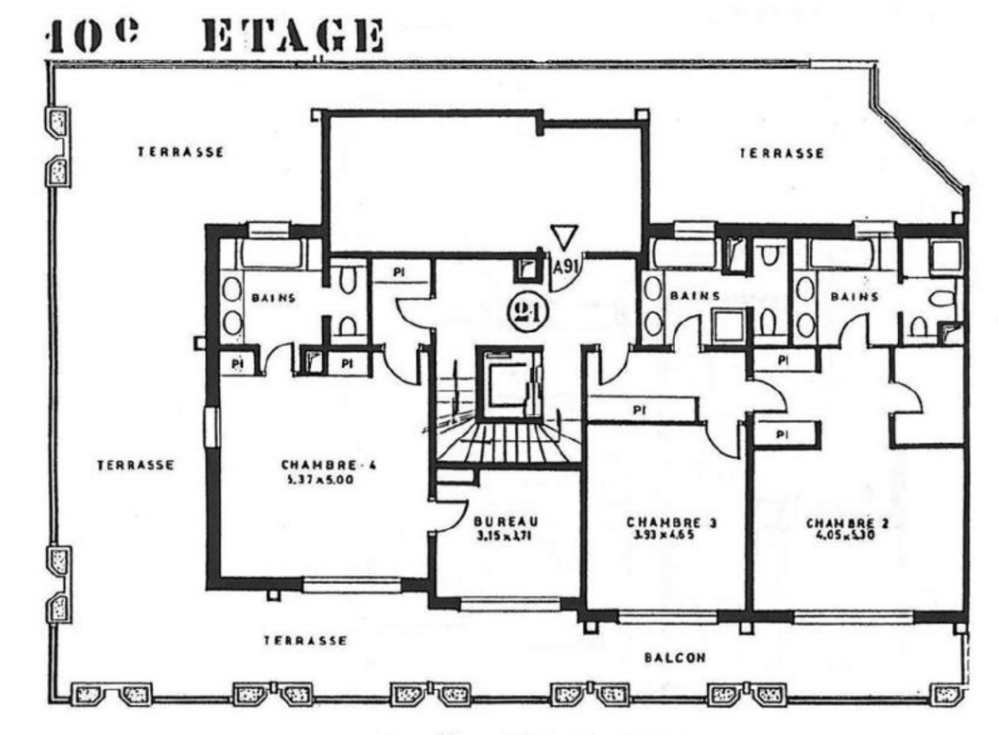
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

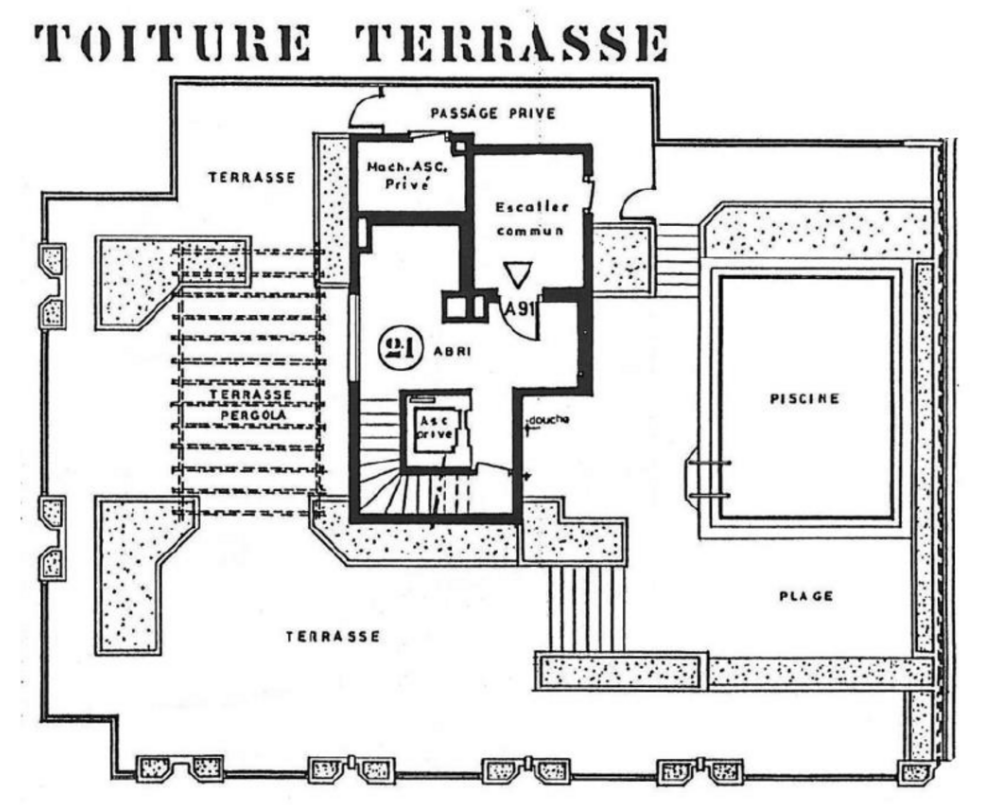
Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Quattro posti auto e un deposito nell'edificio.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.