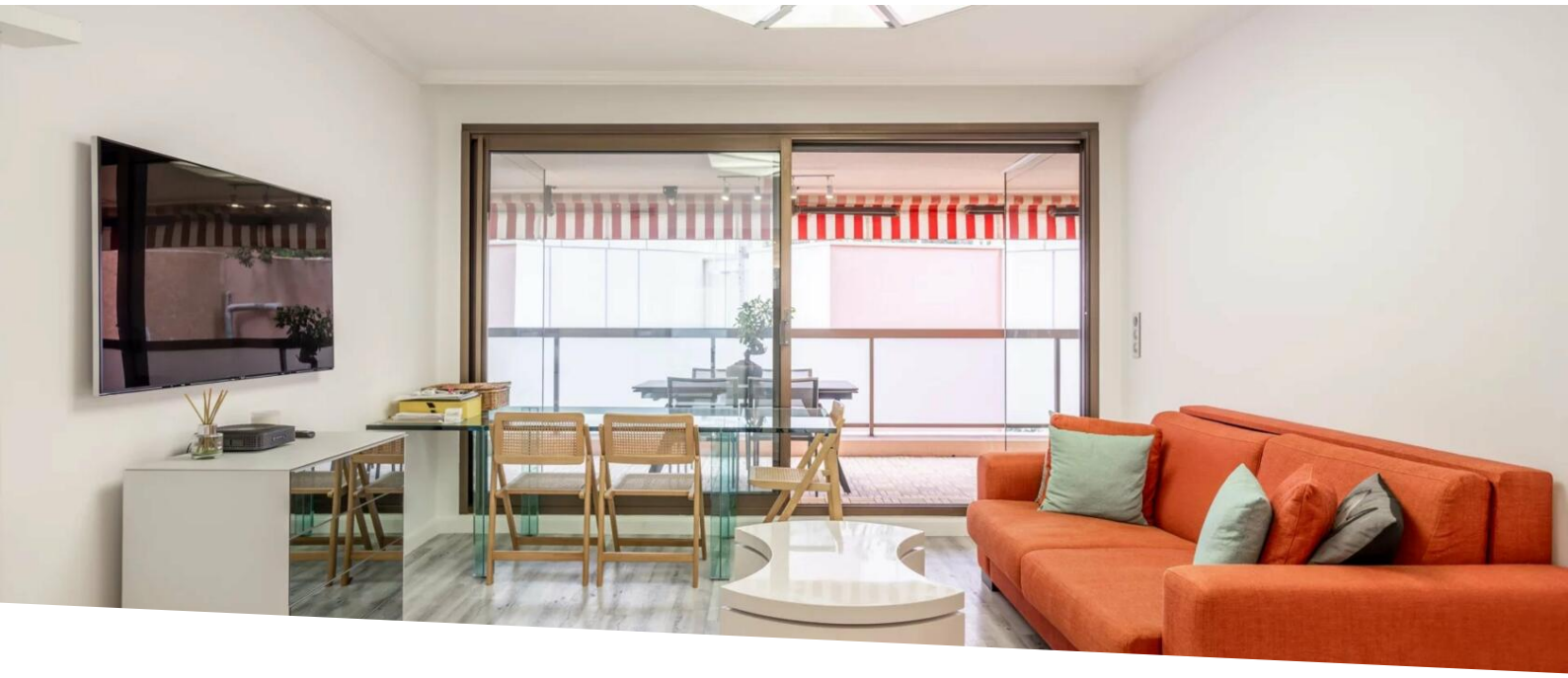
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Monte Carlo Sun - Ideal Come Investimento

Vendita

3 300 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**	*Edificio* **Monte Carlo Sun**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **60 m²**	*Superficie terrazza* **24 m²**	*Superficie totale* **84 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Costi annuali* **5 000 €**
Data di liberazione **01/08/2024**	*Rif.* **HP-VMCS5**		

Quartiere La Rousse, residenza di lusso costruita nel 1980 con portineria H-24 e piscina.

Questo bilocale situato al 5° piano ha 60 m² di superficie abitabile e 24 m² di terrazza.

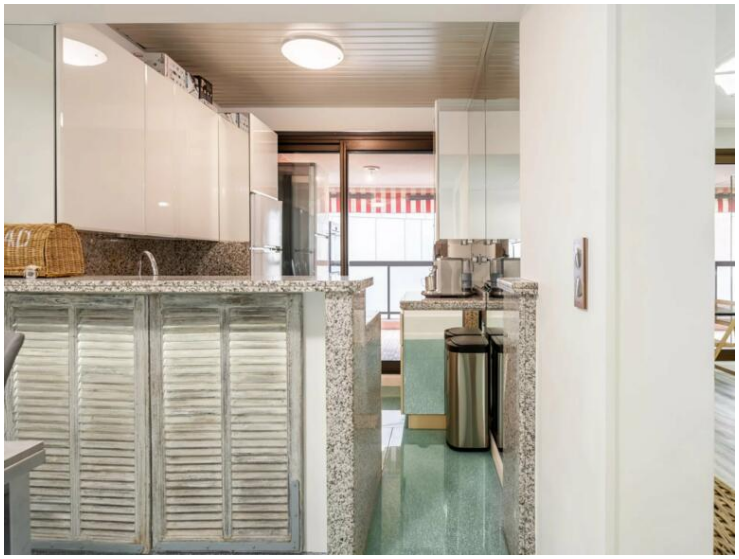
È composto da: un soggiorno, una cucina attrezzata, una camera da letto, un bagno, una toilette per gli ospiti e una terrazza.

1 cantina e 1 posto auto nell'edificio.

Affittato a 4.800 euros/mese fino a luglio 2024.

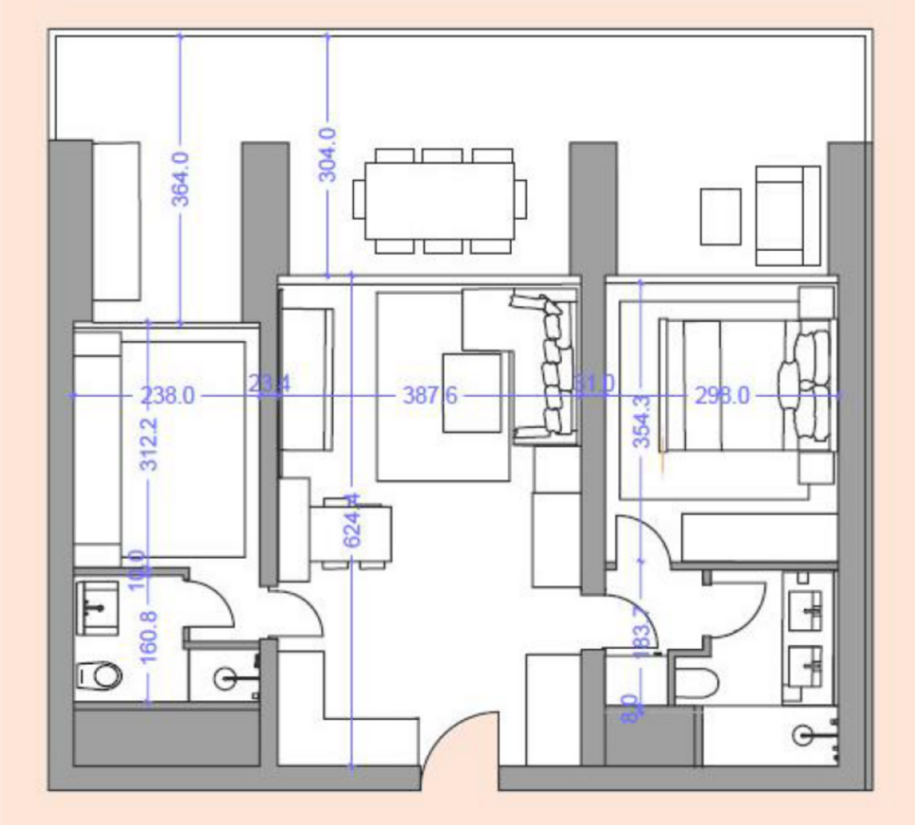
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



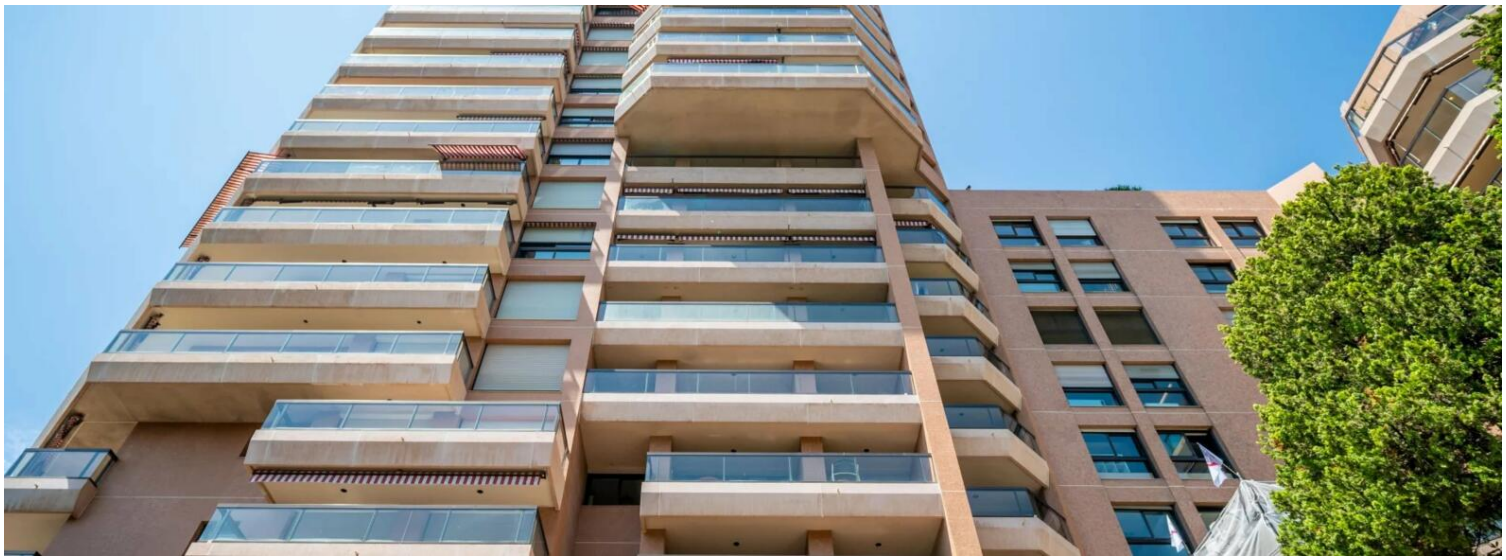
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.