Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Triplex 4 camere da letto - One Monte Carlo - Piscina privata

Affitto 190 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **One Monte-Carlo**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **420 m²**	*Superficie terrazza* **279 m²**
Superficie totale **699 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **4**
Cantina **1**	*Livello* **5/6/7**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **L-109**	

Situato nelle immediate vicinanze della famosa piazza del Casinò di Monte Carlo, il prestigioso complesso One Monte Carlo, progettato dall'architetto Sir Richard Rogers (One Hyde Park London), offre appartamenti triplex con 4 camere da letto, piscina sul tetto e terrazza per affitti a lungo termine.
Gli appartamenti vengono consegnati non arredati, con bagni, spogliatoi e cucina completamente attrezzati.
Spese incluse: acqua, elettricità, aria condizionata, riscaldamento, parcheggio, cantina, spese comuni dell'edificio.
Servizi inclusi nell'affitto: - Servizio di portineria e valet parking - Accesso alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins Monte-Carlo (a determinate condizioni)
Servizi opzionali dell'hotel: - Servizio in camera, servizio di pulizia, lavanderia.

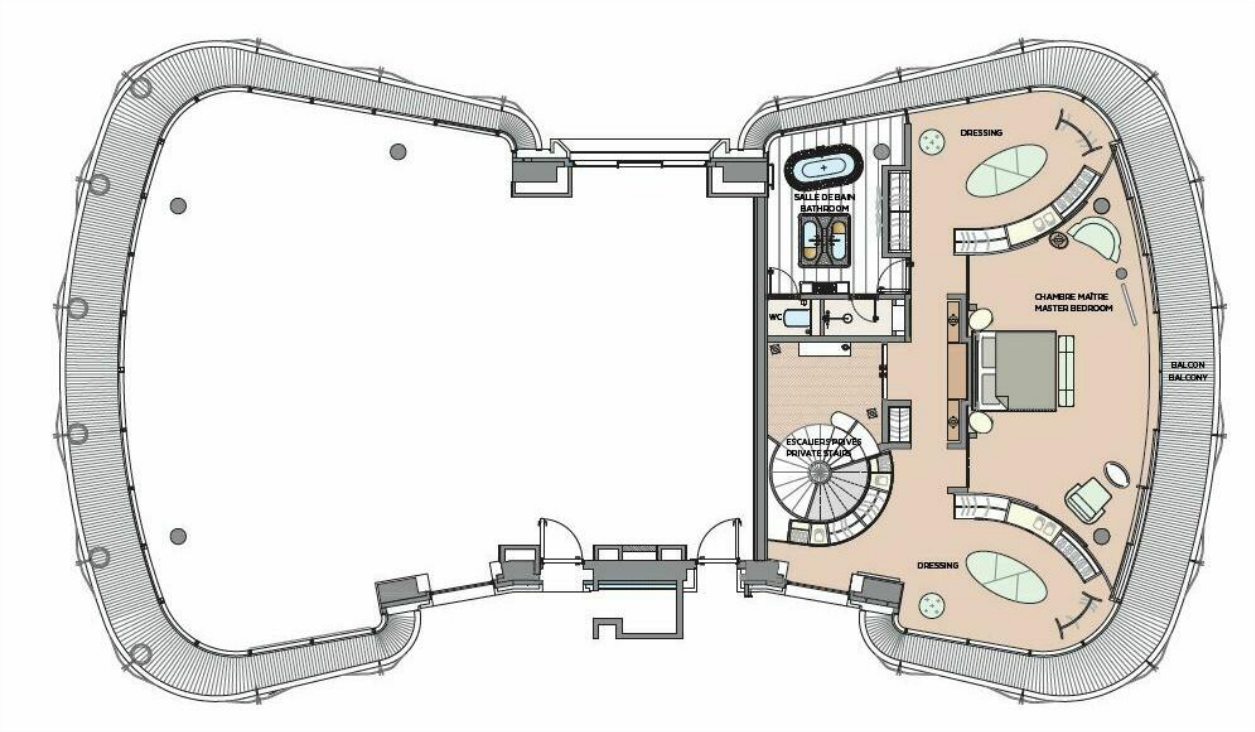
Piano 5: camera da letto padronale molto spaziosa con bagno privato e due spogliatoi per il signore e la signora.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Piano 6: ingresso, ampio soggiorno doppio, sala da pranzo, cucina separata attrezzata, 3 ampie camere da letto con bagno privato e spogliatoio, lavanderia e toilette per gli ospiti.

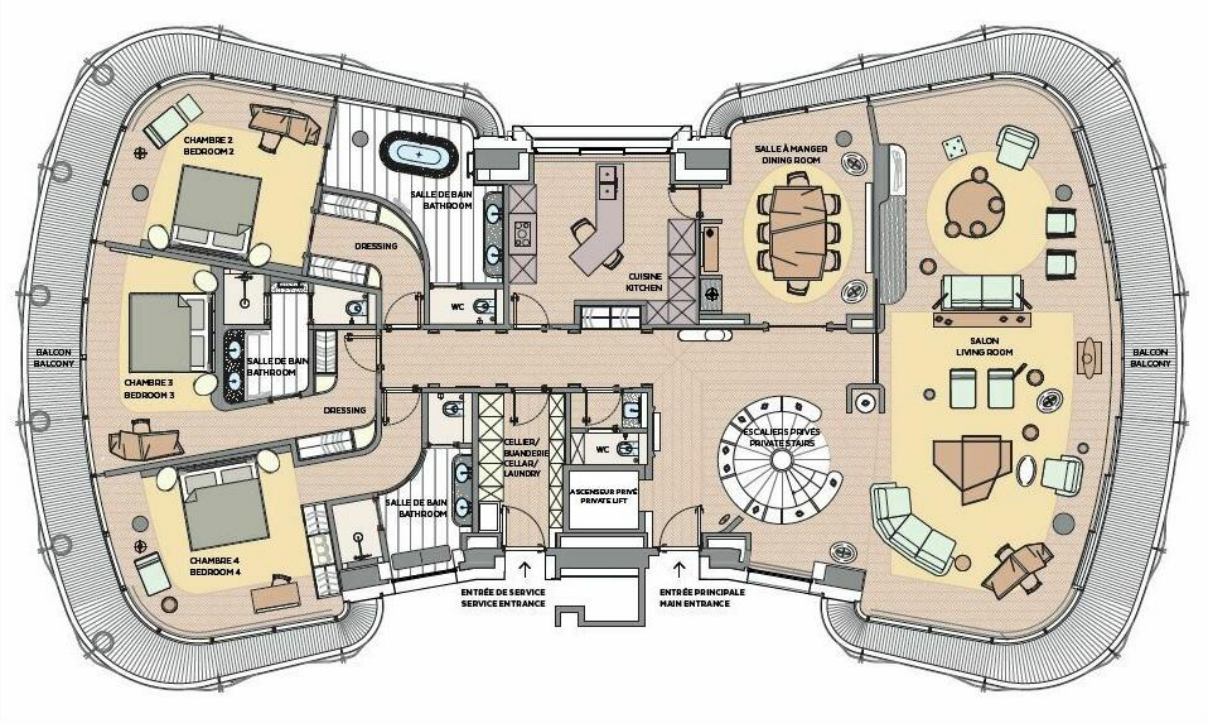
Piano 7: terrazza sul tetto con piscina e saunarium.

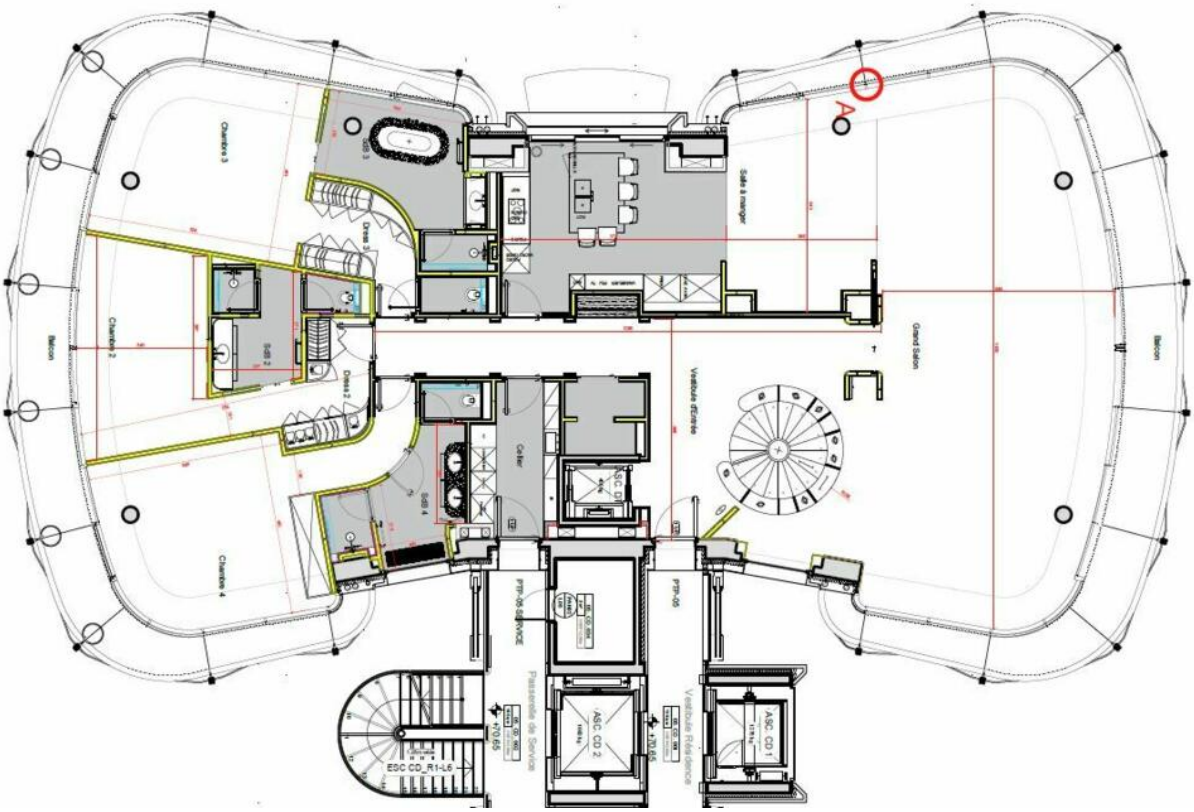
4 posti auto e 1 cantina completano la proprietà.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

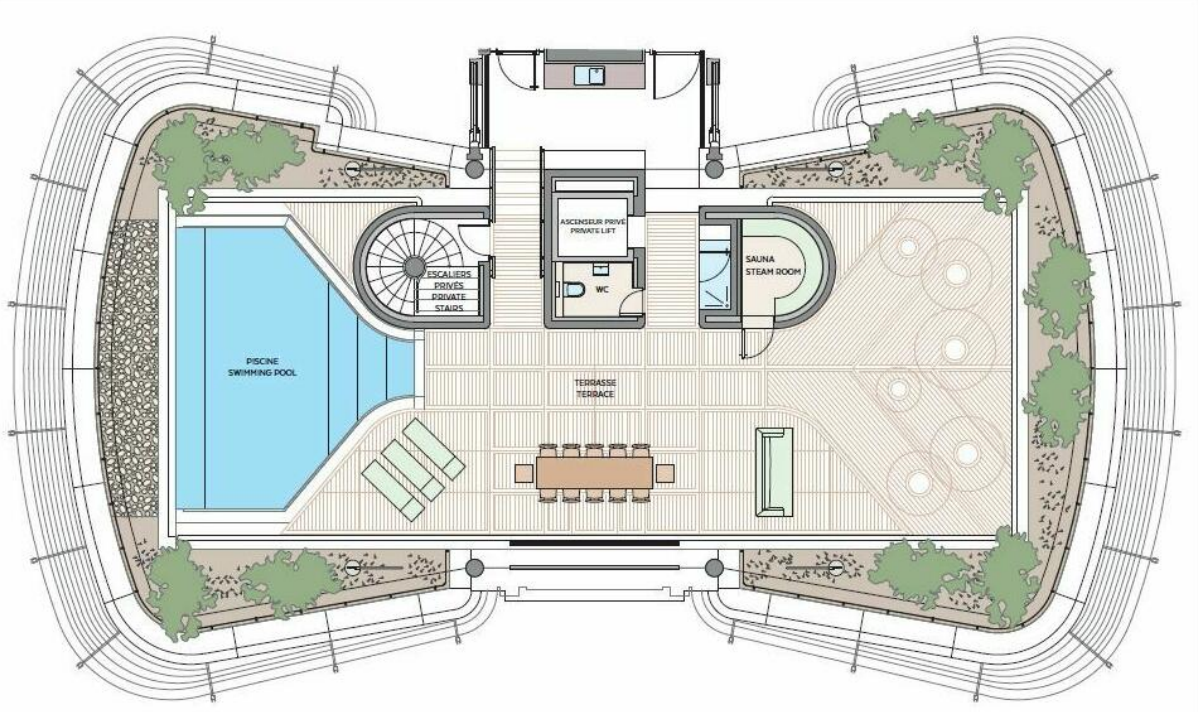
Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.