



FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA

60 000 € / mese

+ Spese : 9.100 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 366 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²
<i>Superficie totale</i> 702 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9
<i>Spese</i> 9 100 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> 01/06/2024	<i>Rif.</i> L1501

All'ultimo piano di un lussuoso residence, appartamento di 7 locali in ottime condizioni con piscina privata, che gode di una vista mozzafiato sul porto di Cap d'Ail e sulle montagne.

Situato nella zona residenziale di Fontvieille nella residenza di alto standing "MEMMO CENTER", sul lungomare e beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, palestra e piscina. Vicino a molti servizi e a



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : L1501

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

pochi passi dalle spiagge.

Questo ampio appartamento di 7 locali all'ultimo piano del residence è in perfette condizioni. Con la sua terrazza sul tetto, beneficia di splendidi spazi esterni con piscina privata e giardini, godendo di una magnifica vista sul mare con vista sul porto di Cap d'Ail. La sua tripla esposizione, la principale a sud, gli conferisce una luminosità molto bella durante tutto l'arco della giornata. E' così composto:

- Atrio
- Ampio soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto con cabine armadio e bagni/docce completi
- 2 camere da letto con bagno/doccia completo
- Lavanderia/dispensa
- WC per gli ospiti

Tutte le stanze, compresa la cucina, hanno accesso ad una loggia.

Completano la proprietà due cantine e 4 posti auto.









