



## Villa Bosio - Appartamento di Quattro Locali Completamente Ristrutturato.

Vendita

5 400 000 €

|                                                                      |                                                       |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>                      | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Villa Bosio</b>                                | <i>Quartiere</i><br><b>Jardin Exotique</b>            |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>123 m<sup>2</sup></b>              | <i>Superficie terrazza</i><br><b>30 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>153 m<sup>2</sup></b>                 | <i>Camere</i><br><b>3</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                             | <i>Cantine</i><br><b>2</b>                            |
| <i>Livello</i><br><b>1</b>                                           | <i>Costi annuali</i><br><b>1 500 €</b>                |
| <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>                             | <i>Data di liberazione</i><br><b>Libre</b>            |
| <i>Rif.</i><br><b>Villa Bosio - Quatre-pièces entièrement rénové</b> |                                                       |

Meraviglioso appartamento completamente ristrutturato di 4 locali situato in Avenue Hector Otto nel Jardin Exotique.

Questo appartamento completamente ristrutturato con quattro camere si trova al primo piano con ascensore in Avenue Hector Otto, nella zona tranquilla e residenziale del Jardin Exotique, vicino a negozi e scuole.



MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : Villa Bosio - Quatre-pièces entièrement rénové

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Con una superficie di 145 metri quadrati, l'appartamento è funzionale e gode di una vista parziale sulla Roccia e sul Palazzo del Principe.

L'appartamento comprende:

- Un ingresso che conduce alla prima camera da letto, dotata del suo bagno privato.
- Un corridoio con un bagno per gli ospiti.
- Il luminoso soggiorno, con cucina a vista, si apre sulla terrazza.
- Una camera da letto, con il proprio bagno, si apre anch'essa sulla terrazza.
- La terza camera da letto ha il suo bagno privato e uno spazio esterno con una pergola.

Inoltre, due cantine completano questa proprietà. L'appartamento si trova anche a pochi passi dalla Moyenne Corniche, rendendo questa posizione particolarmente accessibile dalla Francia.





