



RARO! CO-ESCLUSIVITA - UNICA OPPORTUNITA! BELLISSIMO APPARTAMENTO DI FRONTE AL PORTO E SUL CIRCUITO DI F1 DI MONACO

Vendita

Co-Esclusiva

9 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Shangri-La	<i>Quartiere</i> Port
<i>Superficie abitabile</i> 90 m²	<i>Superficie terrazza</i> 33 m²
<i>Superficie totale</i> 123 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Usa misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> REMC-0422

Investimento ideale - Vista eccezionale da questo appartamento calpestabile con vista sul porto di Monaco

Eccezionale appartamento d'angolo 3P all'ultimo piano di uno degli edifici più ricercati del quartiere del Porto di Monaco, con vista panoramica su Monaco, il mare e la Rocca.

Questo appartamento è stato completamente ristrutturato e dispone di aria condizionata e di magnifici bovindi che si aprono su tutto il Principato di Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : REMC-0422

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Situato sulla linea di partenza del Gran Premio di Monaco, praticamente l'intero circuito è visibile dalle ampie terrazze di questo appartamento estremamente luminoso e soleggiato.

È composto come segue: Ingresso, cucina attrezzata, soggiorno che si apre su una terrazza ad angolo, 2 camere da letto, 2 bagni con doccia, armadi.
C'è anche un ampio parcheggio.

L'appartamento è attualmente affittato a 13.150 € + 700 € di canone fino al 14.10.2024.
Le visite sono possibili solo su appuntamento.





