



MAGNIFICA VILLA SULLA ROCCA DI MONACO

Vendita

Prezzo su richiesta

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Casa | <i>Stanze</i> 6 |
| <i>Edificio</i> Monaco Ville | <i>Quartiere</i> Monaco-Ville |
| <i>Superficie abitabile</i> 370 m² | <i>Superficie terrazza</i> 70 m² |
| <i>Superficie totale</i> 440 m² | <i>Camere</i> +5 |
| <i>Bagni</i> 4 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Livello</i> Élevé | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Data di liberazione</i> Immédiatement | <i>Rif.</i> VA-09-23 |

Magnifica Villa sulla Rocca di Monte Carlo, con vista sul famoso Porto Ercole e offre una vista panoramica a 360 gradi sul principato e sul mare.

La villa è costruita su 5 livelli con ascensore.

Molti permessi di costruzione possono essere accettati per aggiungere ulteriori metri quadrati.

Situato nell'autentico quartiere di Monaco-Ville, il cuore storico del Principato, a pochi passi dal Palazzo, dal Museo Oceanografico e dalla Cattedrale di Monaco. Questa casa a schiera è una rara opportunità in una zona residenziale tranquilla e sicura.

Villa privata di 375 m², dove molti permessi possono essere accettati per creare 3 piani aggiuntivi nel seminterrato dove può essere installata una piscina, un garage, un home cinema ...

Alta 5 piani (ognuno servito da un ascensore), questa residenza ha una bella grande terrazza sul tetto con una splendida vista sul porto e sul Principato di Monaco.



È composto da:

- Al piano terra: ingresso, tre cantine, ascensore meccanico, locale caldaia;
- Al primo livello: un appartamento indipendente con accesso separato su Rue des Remparts. composto da un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno con doccia, un bagno per gli ospiti;
- Al secondo livello: una biblioteca, una camera da letto, un ufficio, un bagno con doccia;
- Al terzo livello: una camera matrimoniale, uno spogliatoio, un bagno;
- Al quarto livello: un soggiorno con balconi, una cucina con zona pranzo con terrazza e servizi igienici separati;
- Al quinto livello: terrazza sul tetto.





