



FONTVIEILLE I LE GRAND LARGE I 2 PIECES

Vente

3 940 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Le Grand Large	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 45 m²	Superficie terrasse 17 m²	Superficie totale 62 m²	Chambre 1
Salles de bains 2	Cave 1	Etat Rénové	Usage mixte Oui
Ref. VM0723-233			

Le Grand Large - Magnifique appartement en usage mixte de 2/3 pièces entièrement rénové dans l'immeuble le "Grand Large", une résidence de standing située sur la marina de Fontvieille. Il bénéficie d'une très belle vue dégagée sur les jardins de la résidence, le port ainsi que Monaco-Ville. Investissement idéal en Principauté que ce soit pour l'habiter ou le mettre en gestion locative. L'appartement a été rénové avec des matériaux de grande qualité tant sur l'aspect technique qu'esthétique.

Il se compose comme suit :

- une entrée avec rangement et buanderie intégrée
- une cuisine américaine entièrement équipée
- un spacieux salon salle à manger
- un WC indépendant avec salle de douche.
- une belle chambre avec dressings
- une salle de bains avec WC



L'appartement offre la possibilité de convertir facilement la salle à manger en chambre et ainsi bénéficier de sa propre salle de douche avec WC.

Il est équipé de la climatisation réversible et de nombreux rangements intégrés sur mesure.

Possibilité d'acheter un parking dans la résidence au prix de 350 000 €



