



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

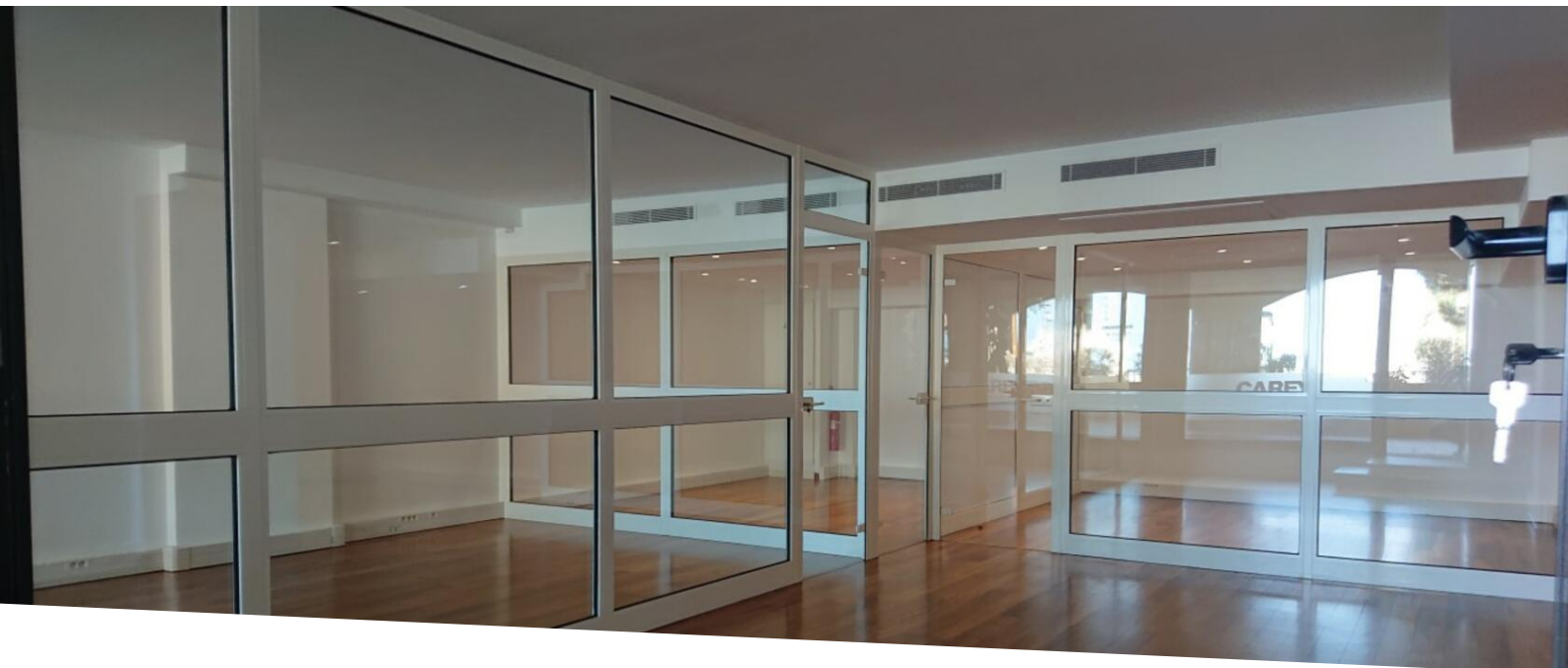
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



Bureau avec grande vitrine - Le Raphael

Vente

3 710 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces
Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 94 m²	Etage RDC
Etat Très bon état	Date de libération 14/09/2024
Ref. ACV_RAPH725	

Grande vitrine sur les jardins

Belle superficie et grande vitrine, bureau refait à neuf qui se compose de :

- Une pièce principale bureau actuellement cloisonné
- Un dégagement
- 1 toilettes

En très bon état, climatisation réversible

Actuellement loué 5760 €/mois charges forfaitaires comprises jusqu'au 14/09/2023



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : ACV_RAPH725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/4

Ref. : ACV_RAPH725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/4

Ref. : ACV_RAPH725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



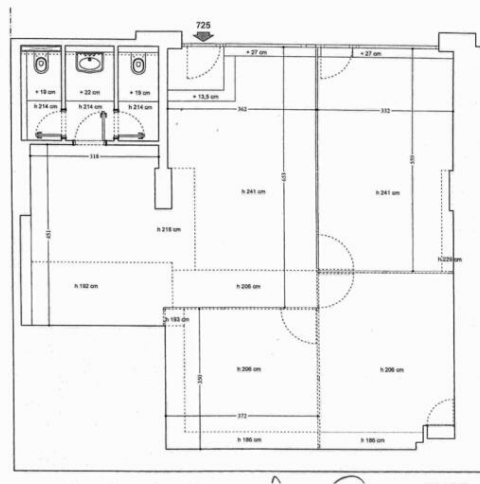
AGENCE CONTINENTALE
REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc



Résidence « Raphael »
Bureaux
n° 725-7250



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
4/4

Ref. : ACV_RAPH725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.