



Botticelli - 2 pièces entièrement rénové

Vente

2 350 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 54 m²	Superficie terrasse 4 m²
Superficie totale 58 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage rdc	Charges annuelles 4 080 €
Etat Très bon état	Usage mixte Oui
Date de libération 31/10/2023	Ref. LVS-1815

Le Botticelli est une belle résidence de standing, située dans le quartier de Fontvieille, proche de toutes les commodités et de l'héliport.

Nous proposons à la vente un appartement de 2 pièces entièrement rénové avec de belles prestations.

Une cave complète ce bien.

Cet appartement en usage mixte de 54m2 habitables dispose d'une terrasse de 4m2 orienté Ouest. Ce 2 pièces se compose d'une entrée, une pièce principale en salon/ salle-à-manger ouvrant sur la terrasse, une cuisine semi-ouverte équipée, une chambre avec dressing et salle de bains. Il dispose également d'une buanderie.

Loué jusqu'au 31/10/2023 : 4.250 € par mois + 440 € (charges mensuelles).



MonteCarlo-RealEstate.com

