



Vente

Étage Entier

Exclusivité

26 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Rose de France	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 273 m²	Superficie terrasse 30 m²
Superficie totale 303 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parking 1
Cave 1	Etage 4
Etat Très bon état	Usage mixte Oui
Ref. Carré d'or Rose de France	

Très rare opportunité ,totalité du 4ème étage au Rose de France

Exceptionnel ,deux appartements à réunir de 303 m2 formant la totalité du 4 ème et avant dernier étage du Rose de France, immeuble bourgeois en plein carré d'or, bénéficiant de 20 metres linéaires exposé plein sud, d'une vue imprenable sur le port, le Grand Prix de Formule 1, la Mer et le Palais .Les deux appartements sont actuellement loués séparément jusqu'à 31 Mai 2025.

Une cave et un parking complètent ce bien exceptionnel.

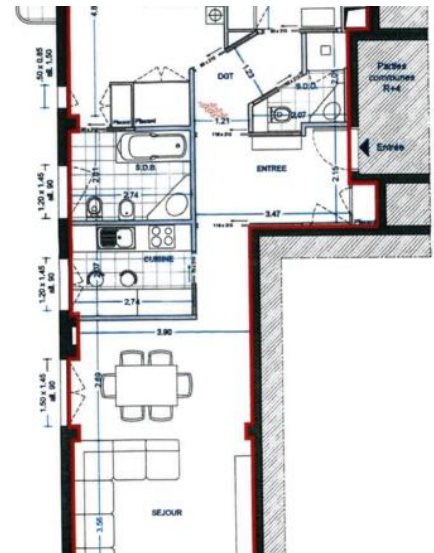


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : Carré d'or Rose de France

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





CHAMIER:		OBJET:	
ROSE DE FRANCE 4e		Plan	
Date: 09/11/2022	BATLUX Sam	Echelle: 1/8 sur A3	REV: 1.0

