



NOUVEAU A SAISIR ! Agréable deux pièces sous loi 1235

Vente

2 180 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Villa du Parc	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 67 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 1	Etat Très bon état
Ref. V3103202301	

A quelques pas du jardin Princesse Antoinette, dans un immeuble bourgeois bien entretenu avec ascenseur, bel appartement de deux pièces principales récemment rénové. L'appartement est très bien agencé et se trouve au calme absolu. A voir !

Cet appartement se situe au début de la rue plati, juste à l'intersection avec le boulevard de Belgique, au pied du fameux jardin Princesse Antoinette. Ce quartier résidentiel est très paisible et bien desservi. Arrêt de bus et parking public à proximité, ainsi qu'un ascenseur public permettant l'accès à la condamine à pied en seulement cinq minutes. L'appartement se compose de :

- Une entrée
- Un séjour salle à manger
- Une cuisine séparée entièrement équipée
- Une grande chambre avec placards
- Une salle de douche



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : V3103202301

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 78 480 € - Frais de Notaire 6,25% = 130 800 €

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préjudice.



- Un coin bureau avec nombreux rangements
- Une très grande cave saine d'environ 10m2 aménagée avec étagères







