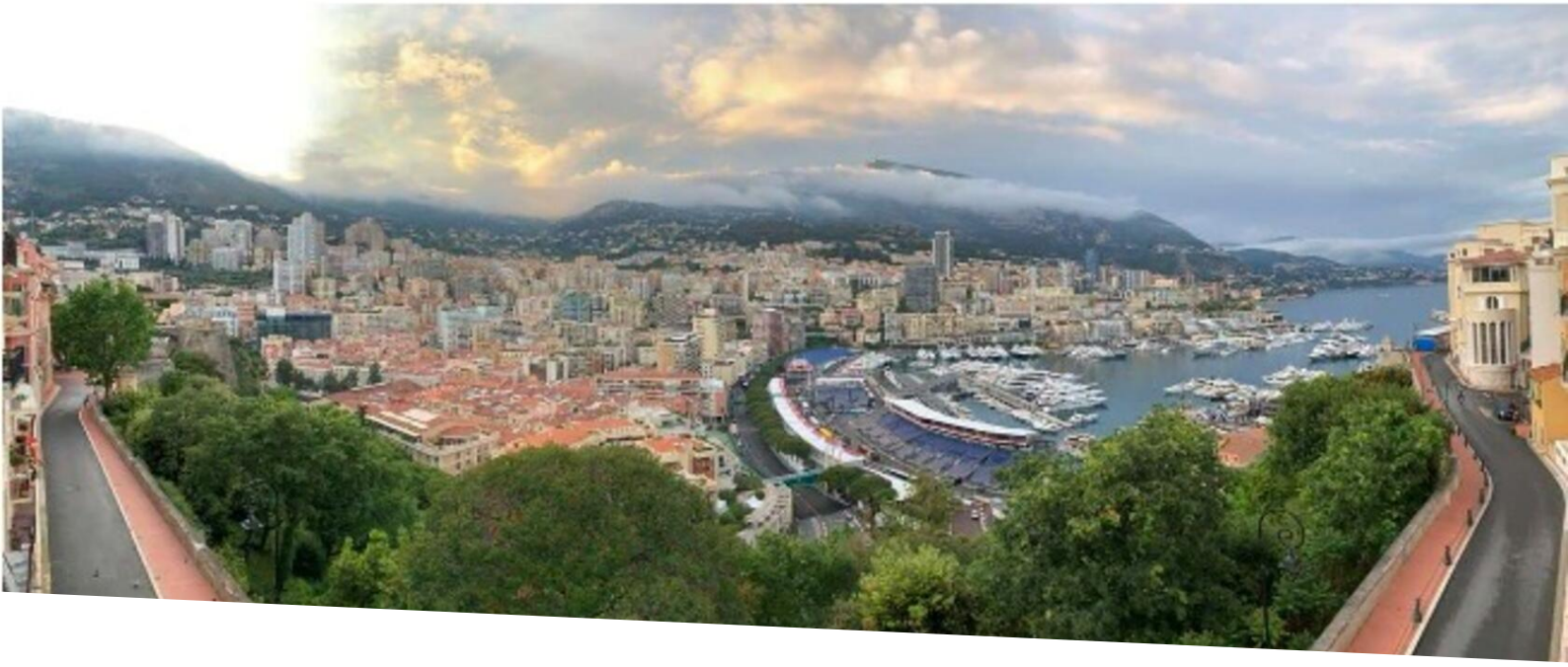
Faggionato Real Estate
25, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 40 26
Fax : +377 97 97 40 27
info@faggionatoimmo.com
www.faggionatoimmo.com



Duplex plein de charme avec vue exceptionnelle sur le Port

Vente

6 250 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Quartier **Monaco-Ville**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **105 m²**
Chambres **2**	*Salles de bains* **2**
Etat **Rénové**	*Lois* **Loi 1291**
Ref. **Duplex avec vue exceptionnelle sur le Port**	

Situé à Monaco Ville, à deux pas de la Place du Place, un duplex de 2 pièces + combles aménagées avec vue exceptionnelle sur le Port, la Ville et le Cap Martin

Magnifique appartement en duplex composé de 2 pièces + combles aménagées, situé au 3ème et 4ème étage d'un bel immeuble bourgeois et offrant une vue exceptionnelle sur le Port, le Cap Martin et la Ville.

Il est composé au 3ème étage d'une entrée, 1 salon avec coin repas, 1 cuisine entièrement équipée, 1 balcon offrant une vue exceptionnelle, 1 chambre, 1 salle de bain et 1 WC invités.

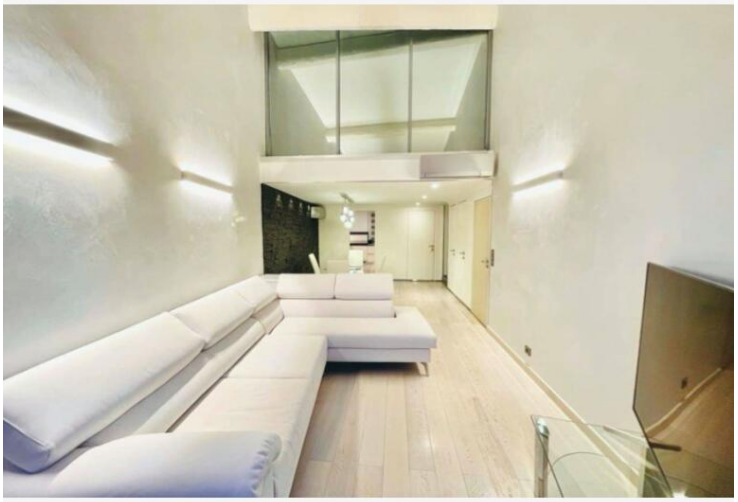
Au 4ème étage (combles aménagées) on y trouve 1 chambre avec salle de bain et dressing.

L'appartement présente beaucoup de charme, il a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité et

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Faggionato Real Estate
Tél : +377 97 97 40 26
Fax : +377 97 97 40 27
info@faggionatoimmo.com
www.faggionatoimmo.com

climatisé.

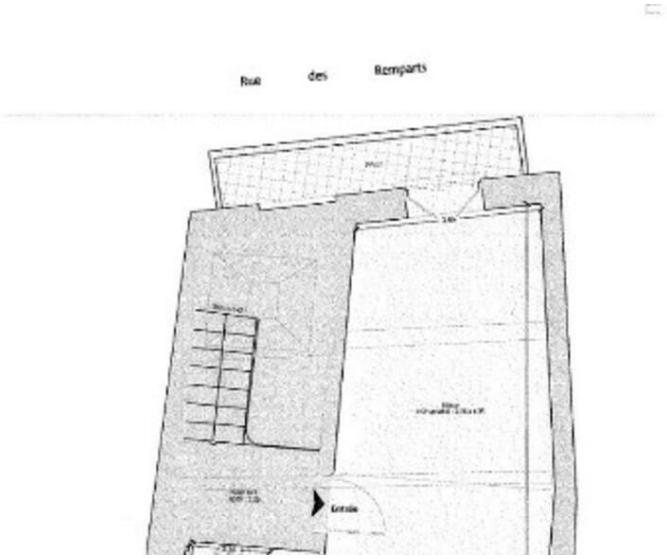


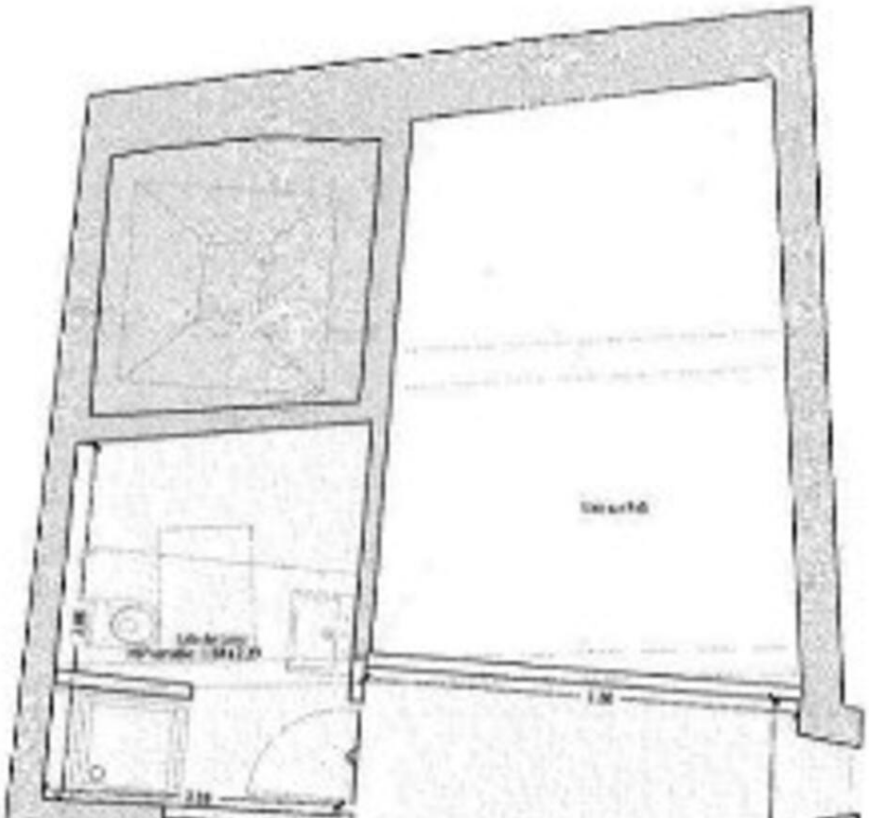
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Faggionato Real Estate
Tél : +377 97 97 40 26
Fax : +377 97 97 40 27
info@faggionatoimmo.com
www.faggionatoimmo.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Faggionato Real Estate
Tél : +377 97 97 40 26
Fax : +377 97 97 40 27
info@faggionatoimmo.com
www.faggionatoimmo.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.