



SUPERBE DOMAINE COMPOSE DE 2 VILLAS SUPLOMBANT LA MER

Vente

9 950 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 15
Quartier Cabbe-Saint Roman	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 852 m²
Superficie terrasse 581 m²	Superficie terrain 2 678 m²
Superficie totale 4 111 m²	Chambres +5
Salles de bains +5	Parkings +5
Box +5	Etat Neuf
Date de libération LIBRE	Ref. BQMC-AL320V

à 10 mn de Monaco, magnifique propriété composée de 2 villas avec dépendances, vue panoramique mer

Grand domaine luxueux de 2.678 m², vue exceptionnelle, composé de : une maison de gardien de 2 pièces de 50 m²

- d'une villa de maitre de 538 m² habitable + 313 m² de terrasse, luxueuse sur 3 niveaux desservis par un ascenseur et escalier composé d'une entrée, un grand salon double, une grande salle à manger, un



bibliothèque, un bureau, 5 chambres, 5 salles de bains, grande cuisine équipée, dressings, débarras, buanderie, cave à vins, local rangements, WC invité, piscine avec douche et vestiaire.

- Une villa d'amis de 206 m2 habitable + 229 m2 de terrasse sur 3 niveaux composé d'un grand séjour double, 3 chambres,, 3 salles de bains, une cuisine équipée, un WC invité, au niveau inférieur un appartement de 2 pièces équipée de 24 m2 + 38 m2 de terrasse et un studio de 33 m2 et une piscine avec douche et vestiaire.

Superbe jardin paysagé, arboré.







