



## 2 PIECES FONTVIELLE - BOTTICELLI

Vente

2 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>54 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>58 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>RDC</b>	Charges annuelles <b>4 500 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>31/10/2024</b>	Ref. <b>BOT001</b>

Très bel appartement ou bureau en parfaite condition situé à proximité du port de Fontvieille, proche restaurants et centre commercial.

Cet appartement est rénové et à usage mixte. Une cave est incluse dans l'immeuble.

Situé en rez de chaussée ce bien se compose de:

- Séjour / salle à manger



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/2**

Ref. : BOT001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Cuisine indépendante équipée
- Chambre en suite avec dressing et salle de bain
- Loggia

