Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Appartement aux beaux volumes bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et Monaco

Vente

6 800 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Patio Palace**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **129 m²**	*Superficie terrasse* **44 m²**	*Superficie totale* **173 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**	*Cave* **1**	*Etage* **11**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **01/07/2023**	*Ref.* **REf-VTE-PT**	

Beau et grand appartement 3 pièces de 173 m2 situé dans une résidence de standing, avec concierges 24h/24 et piscine , proche de la sortie de Monaco présentant une facilité d'accès à l'autoroute.

Composé de 129 m2 habitables et 44 m2 de terrasse les volumes y sont agréables, et il dispose également d'une vue panoramique sur la mer et Monaco.

Il se détaille comme suit: un hall d'entrée, un toilette invités, une cuisine avec coin buanderie, un double séjour/salle à manger ouvrant sur terrasse, une première chambre avec salle de bain ouvrant sur terrasse, et une chambre de maître avec dressing et salle de bain en suite.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Pour annexes : 2 parkings ainsi qu'une cave.

Actuellement loué, l'appartement est libre sous préavis de 6 mois.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Tél : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.