



LE DONATELLO - 2 pièces entièrement rénové

Vente

2 332 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Le Donatello	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 51 m²	Superficie terrasse 8 m²
Superficie totale 59 m²	Chambre 1
Cave 1	Etage RDC
Usage mixte Oui	Ref. V0009AS

Appartement très calme (zone piétonne) avec entrée indépendante.

Nous proposons à la vente un appartement de 2 pièces, avec une entrée indépendante, entièrement rénové avec du parquet au sol, double vitrage occultant et climatisation réversible.

Il est composé d'une entrée, un séjour, une cuisine indépendante équipée, 1 chambre avec salle de bains et dressing aménagé, une terrasse. Une cave complète ce bien. Cet appartement est à usage mixte (habitation/bureau). Loué jusqu'au 30/09/24.

Le Donatello est une résidence de style néo-provençale sur le port de Fontvieille. Le quartier de Fontvieille est situé à l'ouest de la Principauté dont une partie a été gagnée sur la mer entre



1966 et 1973. Il est dynamique car il abrite le Centre Commercial Carrefour, le Stade Louis II où les fans de football se réunissent pour voir jouer l'AS Monaco, le chapiteau du cirque de Monte-Carlo, l'Héliport, la caserne des pompiers, les usines et de nombreux bureaux.

