A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc

CESSION DE DROIT AU BAIL AVEC VITRINE

Vente professionnelle 370 000 €

Type de produit **Cession de droit au bail**	*Nb. pièces*
Quartier **Moneghetti**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie totale* **60 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Très bon état**
Ref. **LG-DAB01**	

Récemment rénové

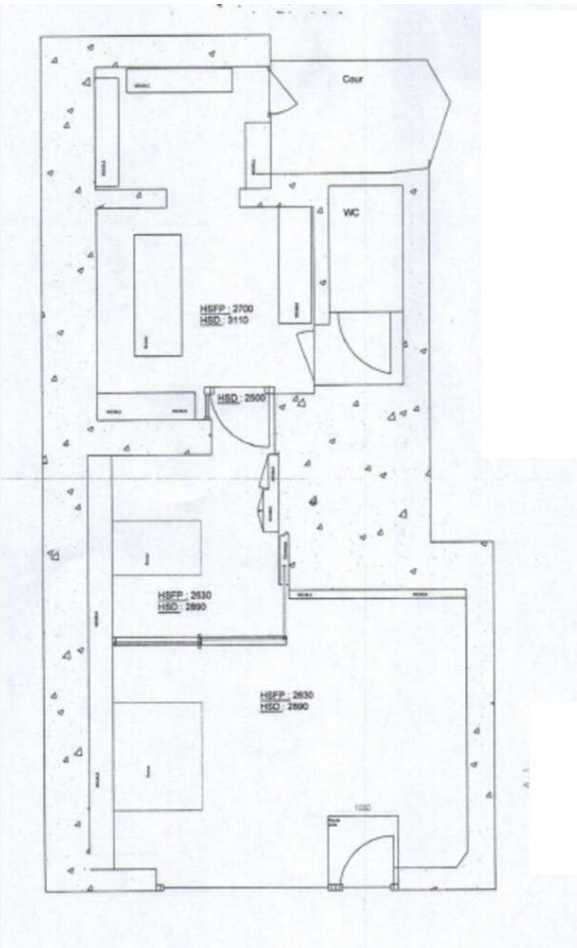
Local avec une fenêtre d'environ 60 m², composé d'un magasin avec arrière-salle, appentis et toilettes.

Activité : Achat, vente, fourniture aux professionnels, transformation et pose de tous produits de menuiserie verre, métal, bois et plastique, serrurerie, portes blindées et coffres-forts.

Il est possible de changer d'activité, à l'exception de la restauration.

Loyer mensuel 3 000 euros et bail de 3 ans

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.