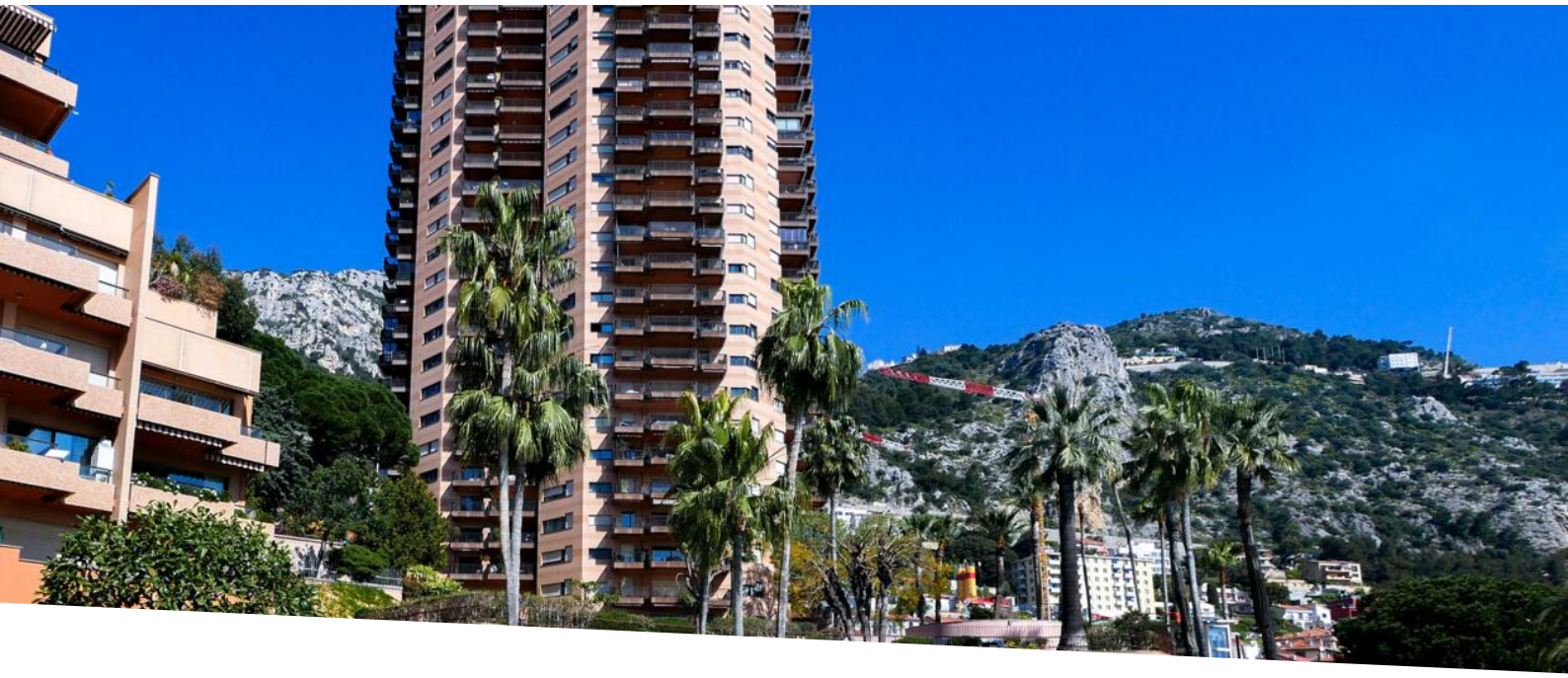
Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



PARC SAINT ROMAN - STUDIO USAGE MIXTE - ETAGE ELEVE

Exclusivité

Location

2 750 € / mois
+ Charges : 200 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **30 m²**	*Salle de bains* **1**
Cave **1**	*Charges* **200 €**
Etat **Très bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **15/05/2024**	*Ref.* **L1355**

Studio entièrement rénové situé dans une résidence de standing avec piscine, salle de sport, snack et concierge 24/7, en étage élevé.

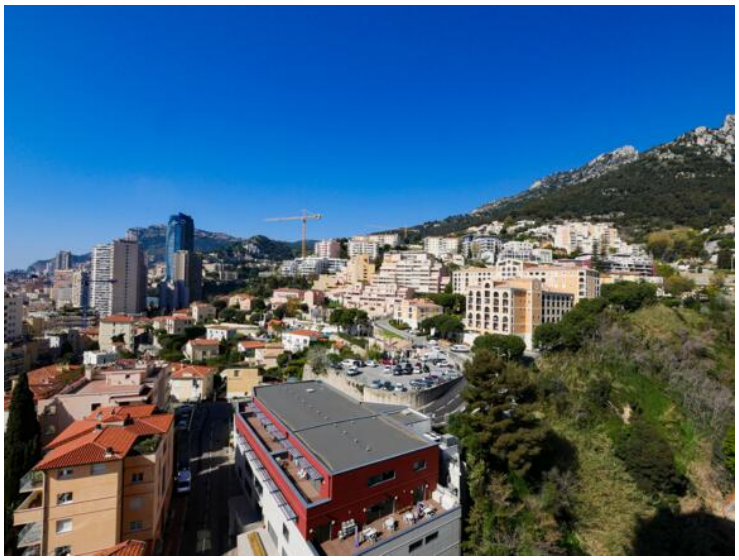
Situé dans le quartier La Rousse - Saint Roman, dans une résidence de standing avec concierge 24h/24, piscine, parc entourant la propriété, bar et restaurant à usage exclusif des résidents. Ce studio entièrement rénové est à usage mixte. Sa position en étage élevé lui fait bénéficier d'une vue agréable sur la montagne. Il se compose de la manière suivante :

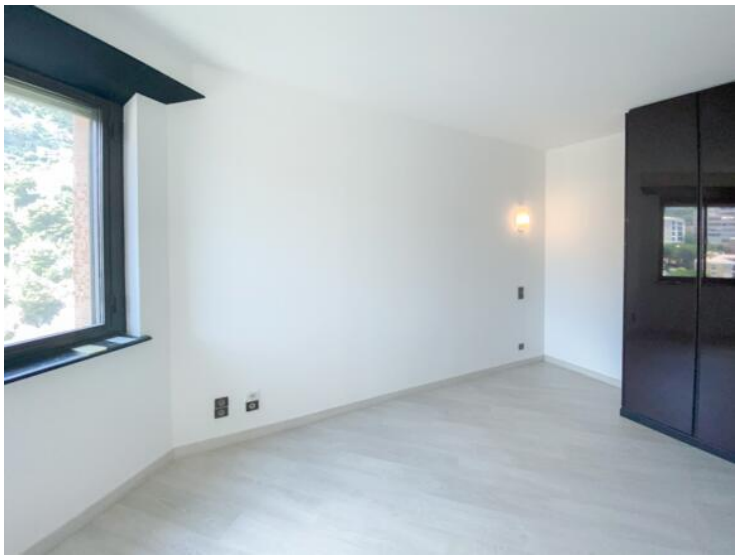
- Un hall d'entrée avec de nombreux placards
- Un séjour

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une cuisine équipée
- Une salle d'eau avec toilettes et emplacement pour machine a laver

Une cave complète ce bien.

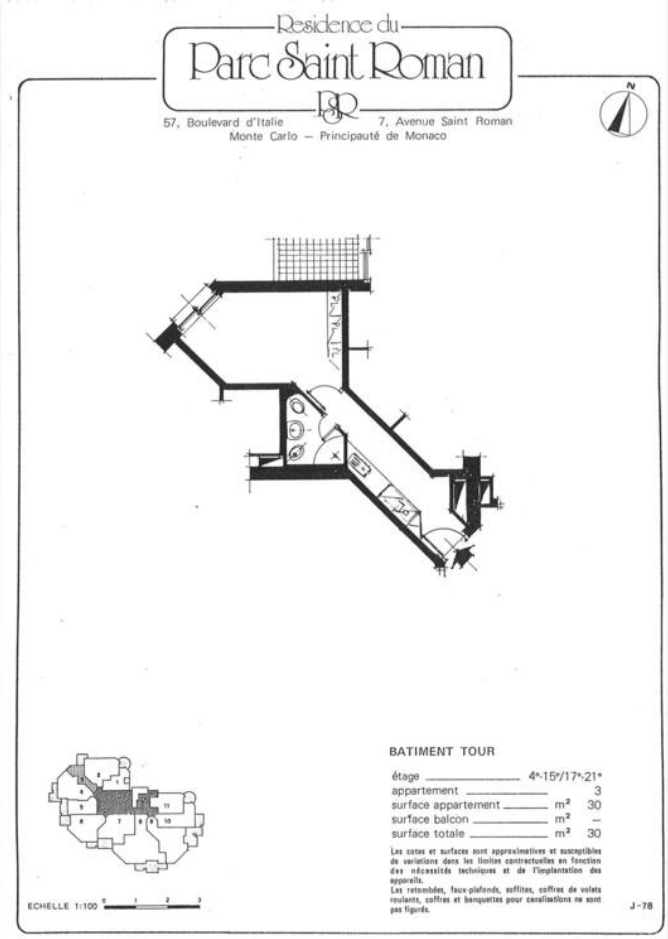




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.