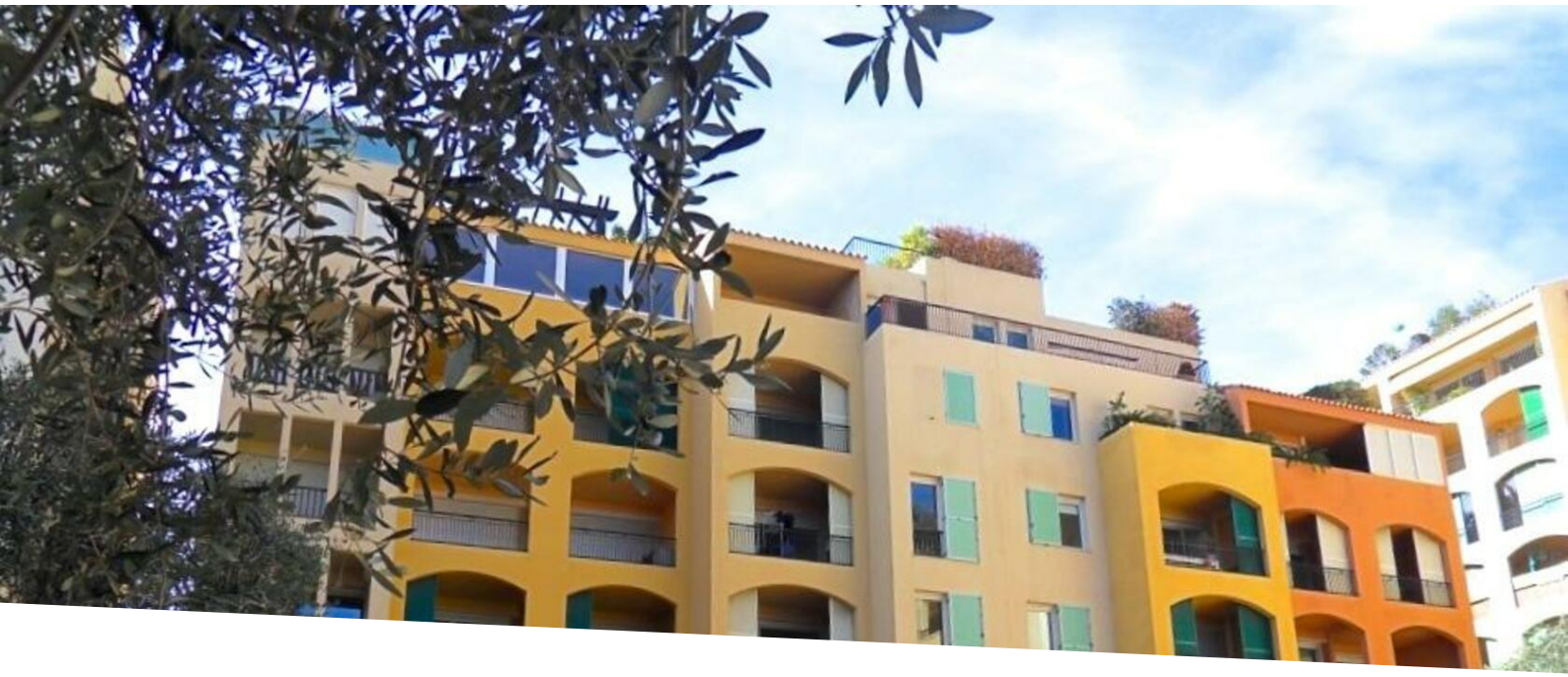
CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Tél : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



Bel appartement résidence Fontvieille

Vente

2 050 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Botticelli**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **54 m²**	*Superficie terrasse* **4 m²**	*Superficie totale* **58 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**	*Etage* **Rez-de-chaussée**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Date de libération* **31/10/2024**	*Ref.* **CM-2P.BOT**	

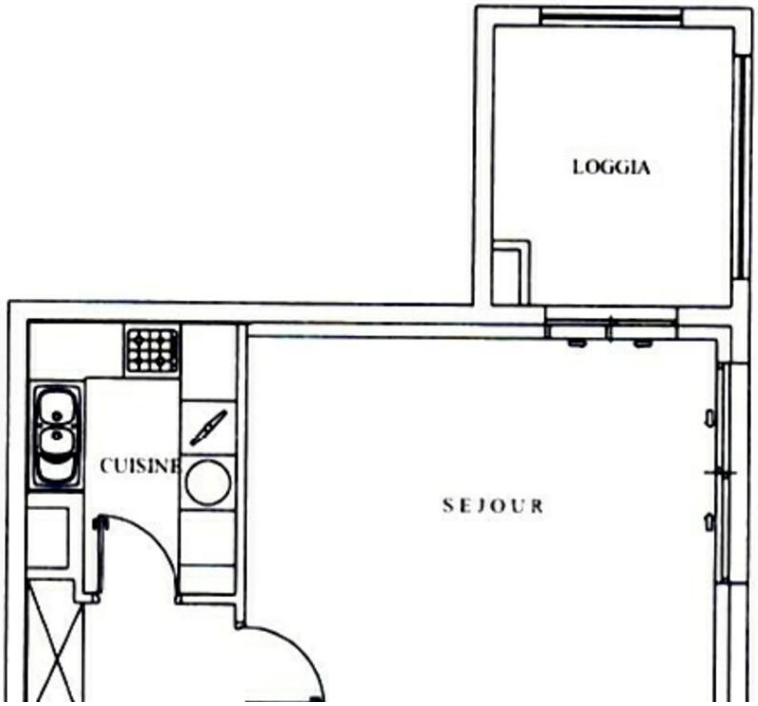
Dans une copropriété sécurisée du quartier résidentiel de Fontvieille, nous avons le plaisir de vous présenter ce grand deux pièces très bien rénové.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux avec accès loggia, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre en suite avec salle-de-bains équipée d'une baignoire, d'un espace buanderie indépendant.

Une cave est incluse dans notre proposition.

C'est un excellent investissement locatif en perspective (Loyer mensuel CC : 4 690 €).

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.