



MAGNIFIQUE 3 PIECES TERRASSE VUE MER MENTON

Vente

Exclusivité

640 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Ville Menton	Pays France
Superficie habitable 79 m²	Superficie terrasse 29 m²
Superficie jardin 17 m²	Superficie totale 125 m²
Chambres 2	Salles de bains 2
Parking 1	Cave 1
Etage 1	Charges annuelles 3 480 €
Etat Bon état	Ref. PPV001714

MAGNIFIQUE 3 PIECES TERRASSE VUE MER MENTON

Situé dans les quartiers agréables de Garavan à proximité de la mer se trouve ce très jolie appartement de 3 pièces, en bon état, offrant une grande terrasse de 29m², exposition Sud, avec une magnifique vue mer, vers la ville de Menton et le clocher Saint Michel.

Vous trouverez également une deuxième terrasse côté Est de 17m², parfait pour les petits déjeuners.

Ce bien d'une superficie habitable de 79m² comprend : une hall d'entrée, un spacieux séjour/salle à manger s'ouvrant sur une belle terrasse, une cuisine semi-ouverte et entièrement équipée avec un accès terrasse, 2



chambres et 2 salle de bains avec douche et toilette.
Vendu avec une cave et un emplacements parking extérieur couvert.





Diagnostic de Performances Énergétiques

