



## "VILLA SUR LE TOIT" AVEC VUE MER - APPARTEMENT D'EXCEPTION

51 000 € / mois

+ Charges : 5.100 €

Location

|                                       |                                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>              |
| Immeuble<br><b>Roc Fleuri</b>         | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>463 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>618 m²</b>       |
| Superficie totale<br><b>1 081 m²</b>  | Chambres<br><b>4</b>                       |
| Salles de bains<br><b>4</b>           | Parkings<br><b>4</b>                       |
| Cave<br><b>1</b>                      | Etage<br><b>9 - 10 - 11</b>                |
| Charges<br><b>5 100 €</b>             | Etat<br><b>Bon état</b>                    |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>             | Date de libération<br><b>Immédiatement</b> |
| Ref.<br><b>PEL542</b>                 |                                            |

Venez découvrir cet appartement configuré en triplex de plus de 1000m² avec terrasses et situé aux derniers étages. Profitez d'une vue mer splendide, d'une piscine sur le toit et d'un ensoleillement exceptionnel.



Appartement exceptionnel dans l'immeuble le Roc Fleuri. Occupant les trois derniers étages, ce triplex exclusif offre une surface de plus de 1000m<sup>2</sup>, dont 618m<sup>2</sup> dédiés aux terrasses et loggias.

Ce magnifique 7/8 pièces propose des espaces élégants, lumineux et confortables. Il est composé comme suit ; un grand hall d'entrée menant à un double séjour spacieux, un salon élégant et une grande salle à manger. Il comprend quatre chambres confortables, chacune dotée de sa propre salle de bains ainsi que d'un bureau. La grande cuisine est entièrement équipée, complétée par une lingerie et de multiples dressings, ainsi qu'un W.C invités.









