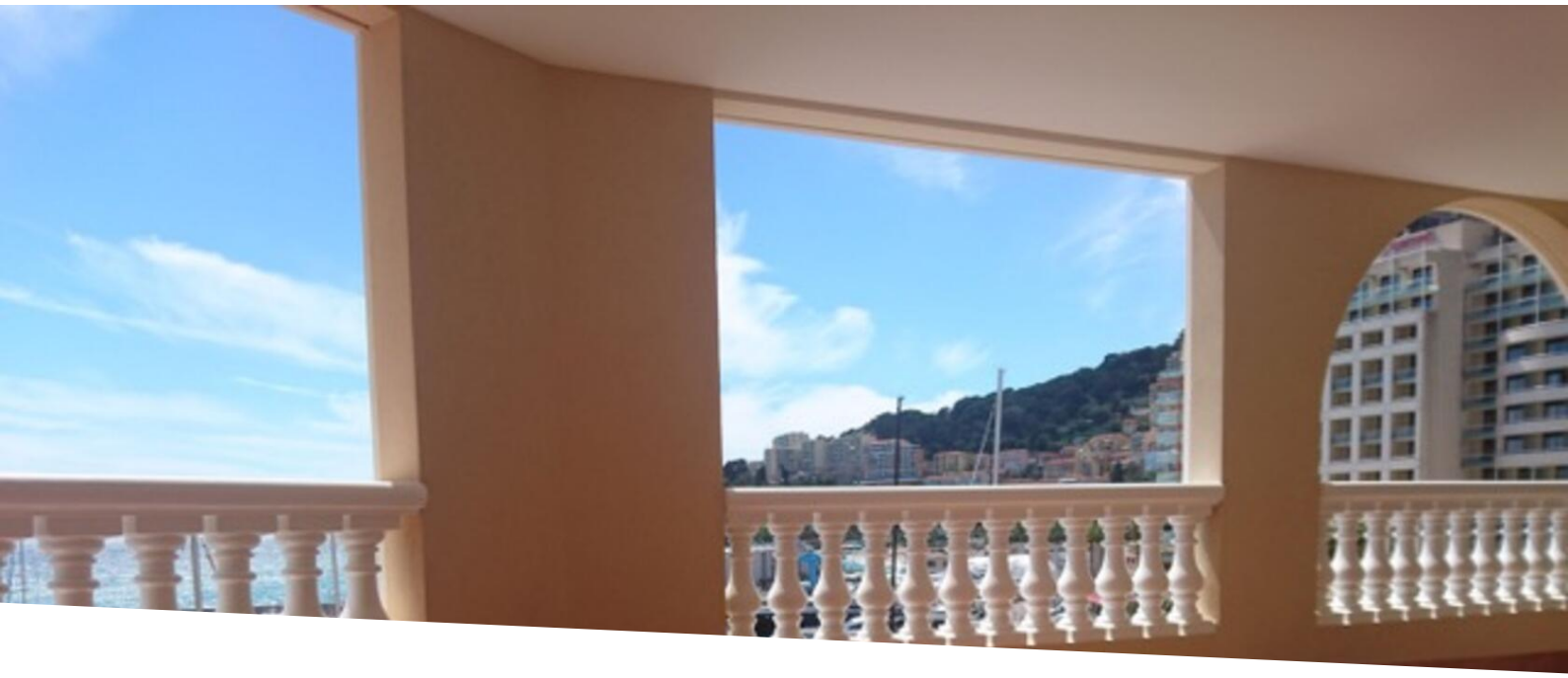
PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



SUBLIME RÉSIDENCE AU CŒUR DE FONTVIEILLE : LUXE ET CONFORT

7 500 € / mois
+ Charges : 1.050 €

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Memmo Center**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **65 m²**	*Superficie terrasse* **21 m²**
Superficie totale **86 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Charges* **1 050 €**
Etat **Très bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **01/10/2024**	*Ref.* **PEL541**

Saisissez l'opportunité de résider dans un espace où le luxe et le confort se rencontrent, avec un accès privilégié aux meilleures commodités de Monaco.

Ce bel appartement est composé d'une entrée accueillante, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une terrasse qui offre une vue spectaculaire sur le port, d'une cuisine moderne équipée, et d'une chambre

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

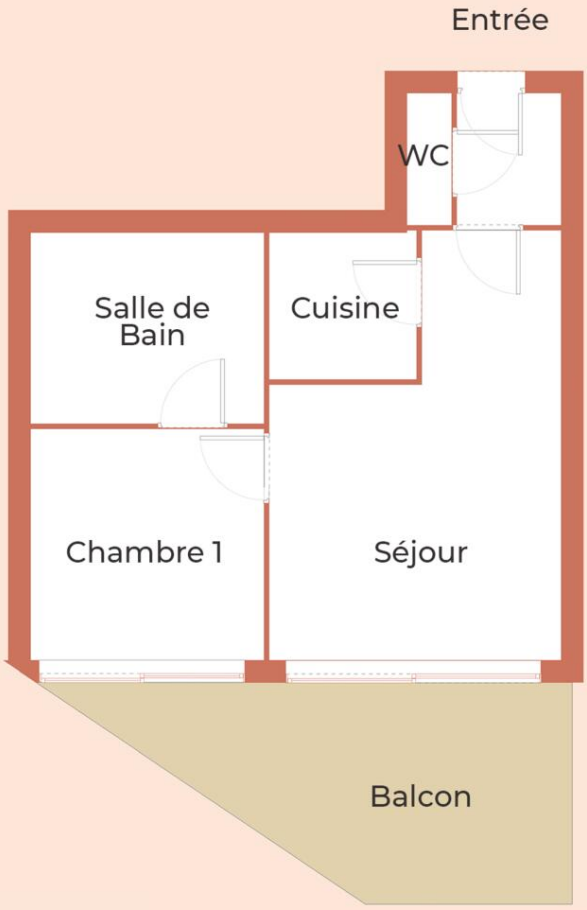
spacieuse avec salle de bains attenante, dressings fonctionnels et loggias privées. L'appartement bénéficie également d'un emplacement de parking et d'une cave.

La résidence "MEMMO CENTER" à Fontvieille, connue pour son prestige, propose des services de réception disponibles 24/7, une salle de fitness et des buanderies. Elle est idéalement placée à proximité de toutes les commodités, ce qui en fait un choix parfait pour ceux cherchant à vivre dans le luxe et la commodité.

Avec une surface habitable de 65 m² et une loggia de 21 m², cet appartement de deux pièces est non seulement spacieux mais aussi baigné de lumière et offre une vue remarquable sur la mer et le port de Cap d'Ail. En plus de ses espaces généreusement proportionnés, vous trouverez deux dressings, une salle de bains moderne, des toilettes pour les invités, augmentant ainsi le confort et la sophistication de cette résidence d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.