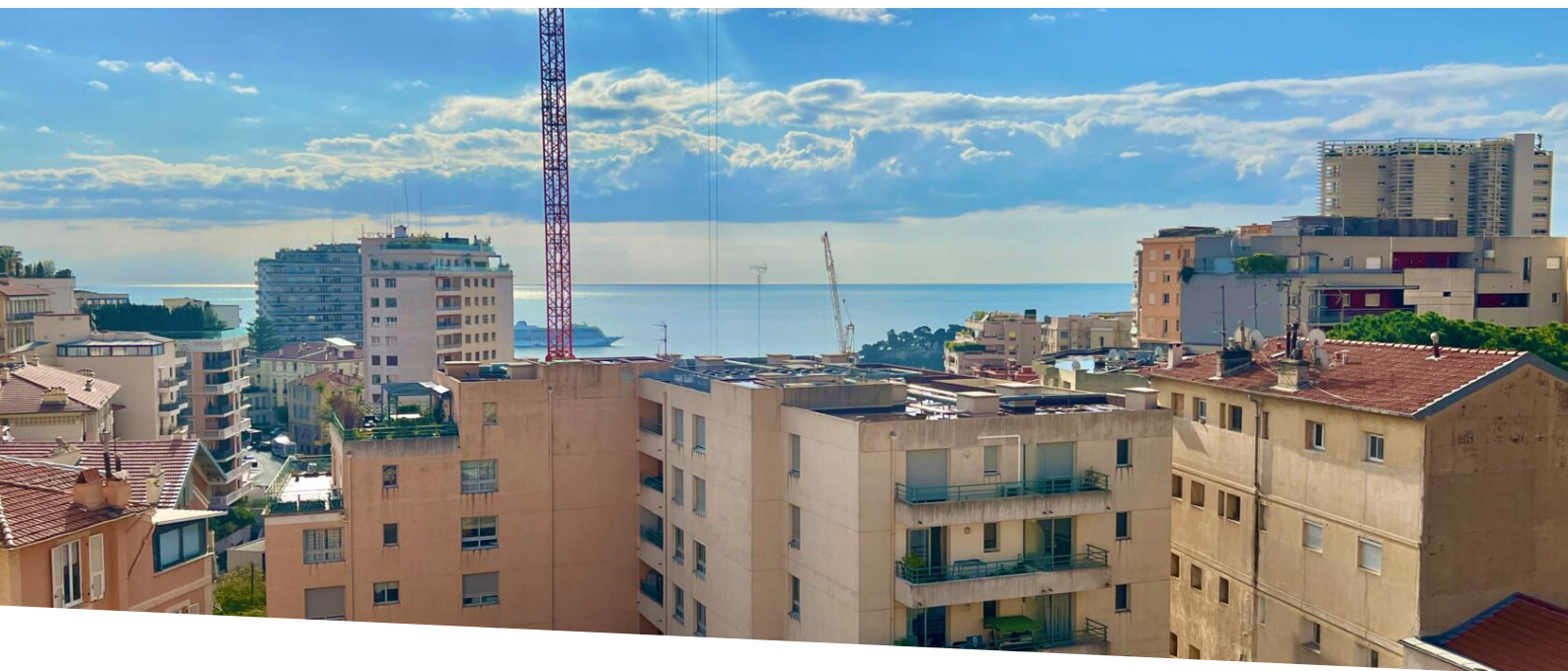




BEAUSOLEIL - AUX PORTES DE MONACO - SUPERBE 3 PIÈCES + CAVE

Vente

Exclusivité

420 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Beausoleil	Pays France
Superficie habitable 71 m²	Chambres 2	Salle de bains 1	Cave 1
Etage 5	Charges annuelles 1 800 €	Ref. 84544308	

À visiter sans tarder !

En exclusivité, situé à une rue de la Principauté de Monaco, au 3ème et dernier étage d'un immeuble aux parties communes très bien entretenues, appartement de 3 pièces d'une superficie de 71 m2 en très bon état comprenant un séjour, une grande cuisine indépendante / salle à manger, deux chambres, une salle de bains et un toilette indépendant.

Une grande cave complète ce bien.

Possibilité de louer un parking l'immeuble voisin.

Cet appartement traversant saura vous charmer par sa position idéale au calme et à proximité de



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : 84544308

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco, sa vue sur la mer, sa luminosité et son exposition plein sud.

Charges : 140 € / mois comprenant l'eau froide et les charges communes générales de l'immeuble.

Une étude est en cours pour l'installation d'un ascenseur.





Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

A

B

C

184
kWh/m².an

39
kg CO2/m².an

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

