



RÉSIDENCE DU SPORTING - MONTE CARLO BAY - STUDIO EXPOSITION SUD

13 500 € / mois
 (Charges comprises)

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Résidence du Sporting	Quartier Larvotto
Superficie habitable 65,69 m²	Parking 1
Cave 1	Etage 1
Ref. LOC RESIDENCE DU SPORTING 1P 1.3	

La Résidence du Sporting est un lieu privilégié intégré au Monte Carlo Bay Hotel et Resort. L'ensemble se situe dans le quartier du Larvotto. L'hôtel est très animé avec sa clientèle internationale, ses nombreux restaurants, son spa et sa piscine. En choisissant ce mode de vie, les résidents peuvent bénéficier des nombreux services hôteliers moyennant supplément.

La durée des contrats de location est de deux ans minimum. Le loyer sera indexé annuellement selon les variations de l'indice BT01 avec un minimum de 5% par an. Le loyer est payable par trimestre d'avance par prélèvement bancaire. Dépôt de garantie égal à 3 mois de loyer. Le loyer inclut toutes les charges : eau, électricité, chauffage, climatisation, charges communes de la résidence, parking, cave, conciergerie et service voiturier 7j/7, accès à la piscine, au lagon et au fitness center du Monte Carlo Bay Hôtel. Possibilité de ménage sur demande moyennant facturation horaire.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Ref. : LOC RESIDENCE DU SPORTING 1P 1.3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

