Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Spacieux appartement - Immeuble bourgeois - Vue mer

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Quartier **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **197 m²**
Superficie terrasse **26,50 m²**	*Superficie totale* **223,50 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**
Parking **1**	*Caves* **2**
Etage **2**	*Ref.* **V-71**

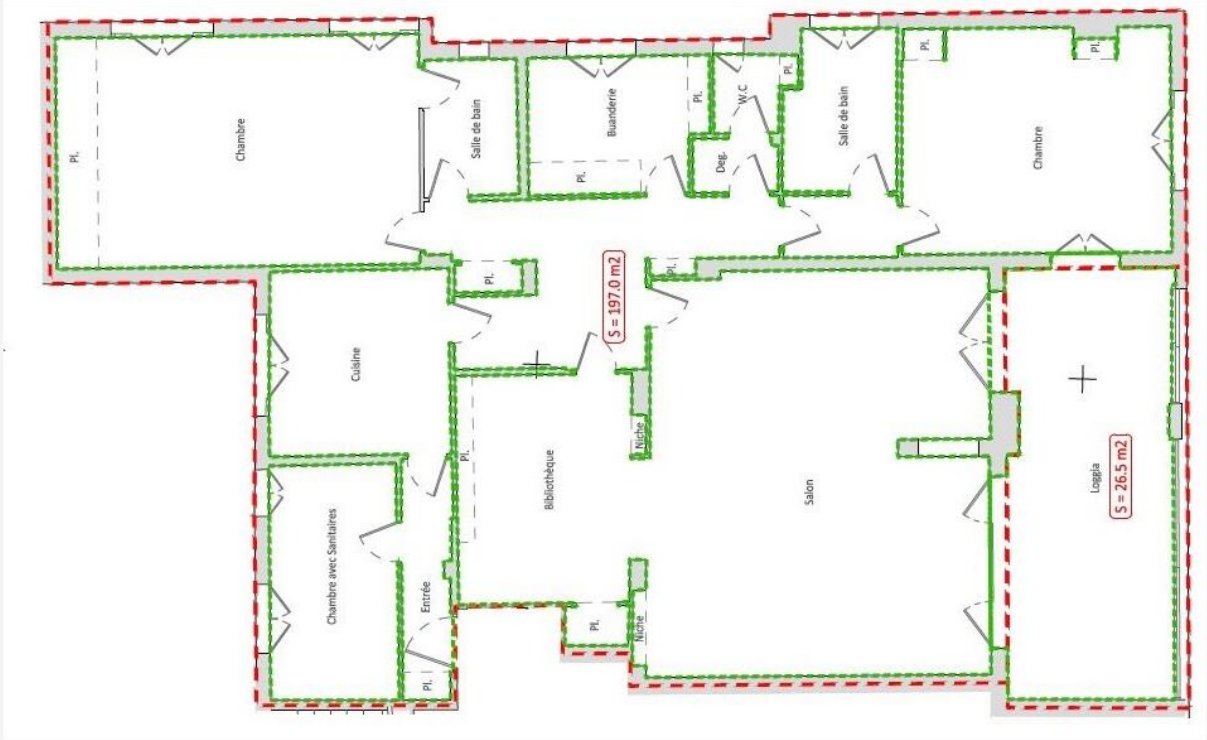
Situé dans un immeuble bourgeois, à quelques pas seulement de la place du Casino, de l'Hôtel Hermitage, ainsi que des prestigieuses boutiques du Carré d'Or, ce spacieux appartement de 4 pièces, d'environs 223m², offre une vue resplendissante sur le Port de Monaco, la mer Méditerranée ainsi que le Rocher et le Palais du Prince. Cet appartement est à rénover avec un très grand potentiel.
L'immeuble dispose d'un concierge à demeure et d'un ascenseur.

Cet appartement est composé d'une entrée ouvrant sur un spacieux double séjour avec accès à la loggia, une cuisine indépendante, un espace bibliothèque, deux grandes chambres, une salle de bains, une salle de douches, une troisième chambre avec sanitaires, un wc pour les invités, et une buanderie.

2 caves complètent ce bien, ainsi qu'un parking à la location dans un immeuble voisin.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Tél : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.