ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

GRAND DEUX PIECES

Vente

2 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **70 m²**	*Superficie terrasse* **13 m²**	*Superficie totale* **83 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Etat* **Très bon état**	*Ref.* **PSR2P**	

Situé au sein d'un complexe résidentiel offrant une piscine et des services de conciergerie attentifs, ce charmant appartement de deux pièces est en parfait état et dispose d'une terrasse pleine de charme.

Implanté dans le quartier de La Rousse - Saint Roman, cet appartement exquis est impeccablement entretenu.

La disposition comprend :

Un hall d'entrée accueillant Un espace de vie spacieux donnant sur la terrasse Une chambre principale avec placard intégré et salle de douche attenante Une cuisine entièrement équipée Des toilettes invités pratiques L'appartement offre un espace de rangement généreux, offrant une excellente opportunité d'investissement avec des rendements locatifs élevés.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Tél : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.