



MONTE-CARLO CARRÉ D'OR - DROIT AU BAIL - COMMERCE

Vente professionnelle

Exclusivité

150 000 €

| | |
|--|---|
| Type de produit Cession de droit au bail | Nb. pièces - |
| Quartier Carré d'Or | Ville Monaco |
| Pays Monaco | Superficie habitable 23 m² |
| Etage RDC | Etat Très bon état |
| Date de libération Immédiatement | Ref. C1074 |

Situé à proximité immédiate du Métropole et de la Place du Casino, droit au bail tous commerces en parfait état.

Situé dans une rue piétonne proche du Carré d'Or, à deux pas du Métropole shopping center, de la place du Casino et des plages du Larvotto. Sa situation offre un environnement calme, au coeur d'un quartier pourtant très dynamique. Proche de nombreuses commodités (commerces de proximité, transports, banques).

Cession de droit au bail pour un local commercial en parfait état bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond (3,5m) et avec vitrine au rez-de-chaussée d'un immeuble. Il se compose d'une pièce principale avec fenêtre et d'une salle d'eau avec toilette. Le local est climatisé.

Activité : Tous commerces

Bail 3/6/9

Loyer annuel de 25 520€.



MonteCarlo-RealEstate.com

