



Appartement d'exception - Memmo Center - Dernier étage, vue mer

60 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 100 €	Date de libération 01/06/2024
Ref. L-114	

Situé dans le quartier de Fontvieille, proche de la commune de Cap d'Ail et du Stade Louis II, au port de plaisance et du centre commercial de Fontvieille. L'appartement de 7 pièces de très haut standing est situé au dernier étage, dans un immeuble avec service de conciergerie 24h/24, une salle de gymnastique, avec double exposition, vue sur le port de Cap d'Ail. Il dispose également d'une piscine privative sur la terrasse.

Ce bien sera disponible à la location à partir du 1er Juin 2024.

Ce splendide appartement d'exception bénéficiant d'un palier privatif est composé d'un spacieux hall d'entrée avec espaces de rangements toilette pour les invités, d'un vaste séjour ouvrant sur une loggia, d'une salle à



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : L-114

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

manger donnant accès à deux loggias, d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec un espace office et une buanderie, disposant également d'un accès à une loggia. Le couloir de l'appartement dessert cinq magnifiques chambres avec chacune leur dressing et leur salle de bains en suite ainsi que leur accès aux loggias et une vue spectaculaire.

Cet appartement joui d'une ample terrasse avec une piscine privative.

Une cave et quatre parkings complètent ce bien.







