



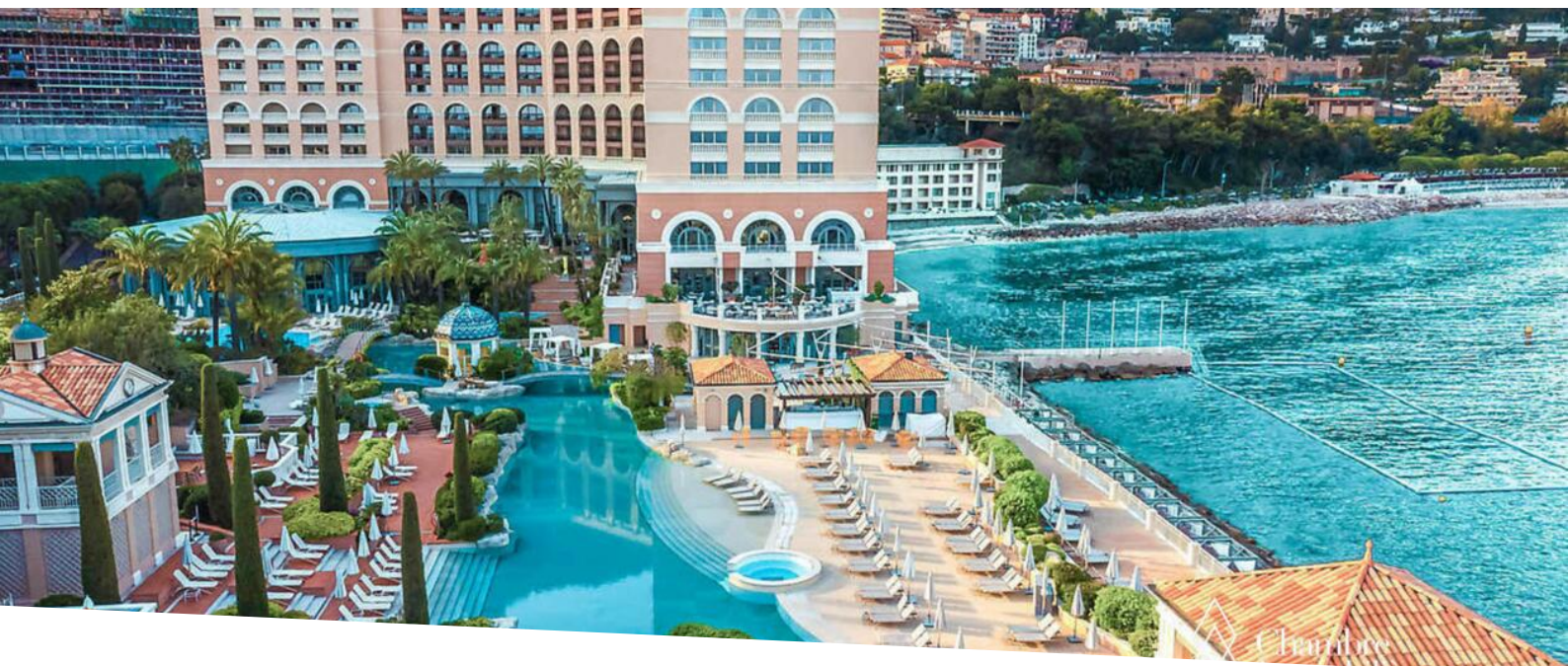
WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven

17 Av. Albert II
98000 Monaco

Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



2 PIECES - RESIDENCE DU SPORTING - LARVOTTO

Location meublée

18 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Résidence du Sporting	Quartier Larvotto
Superficie habitable 79 m²	Superficie terrasse 17 m²
Superficie totale 96 m²	Chambre 1
Parking 1	Cave 1
Etage 10	Meublé Oui
Ref. SPRT2	

Situé sur la prestigieuse Avenue Princesse Grace, le Monte Carlo Bay est un magnifique hôtel 4*, offrant un superbe espace piscine « Lagoon » au cœur d'un quartier résidentiel proche des plages.

Il dispose d'un service de voiturier et d'un service de conciergerie disponible 24h/24 et 7j/7.

Le loyer comprend toutes les charges (eau, électricité, chauffage, climatisation, etc.) ainsi que l'accès à la piscine et à la salle de fitness du Monte-Carlo Bay.

Nous vous proposons à la location un appartement 2 pièces, d'une surface totale de 96,33 m², situé dans la Résidence du Sporting dans le quartier du Larvotto à Monaco. Situé au 10ème étage, cet appartement dispose d'une terrasse offrant une vue sur la montagne.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un WC invités, d'une salle de bains, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'un salon et d'une terrasse de 17,59 m².

Vous bénéficierez d'un haut niveau de sécurité avec la conciergerie de l'immeuble, l'accès à la salle de fitness



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/3

Ref. : SPRT2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

et à la piscine du Monte-Carlo Bay Resort.

Services annexes : room service, ménage (ménage, blanchisserie), abonnements TV/Internet/téléphone...

Le loyer mensuel est de 18 000 € TTC (inclus dans le loyer : charges de l'immeuble, conciergerie et service voiturier 7j/7, eau, électricité, chauffage, climatisation).

Un parking et une cave complètent cet appartement dans la Résidence du Sporting, dans le quartier du Larvotto à Monaco.



