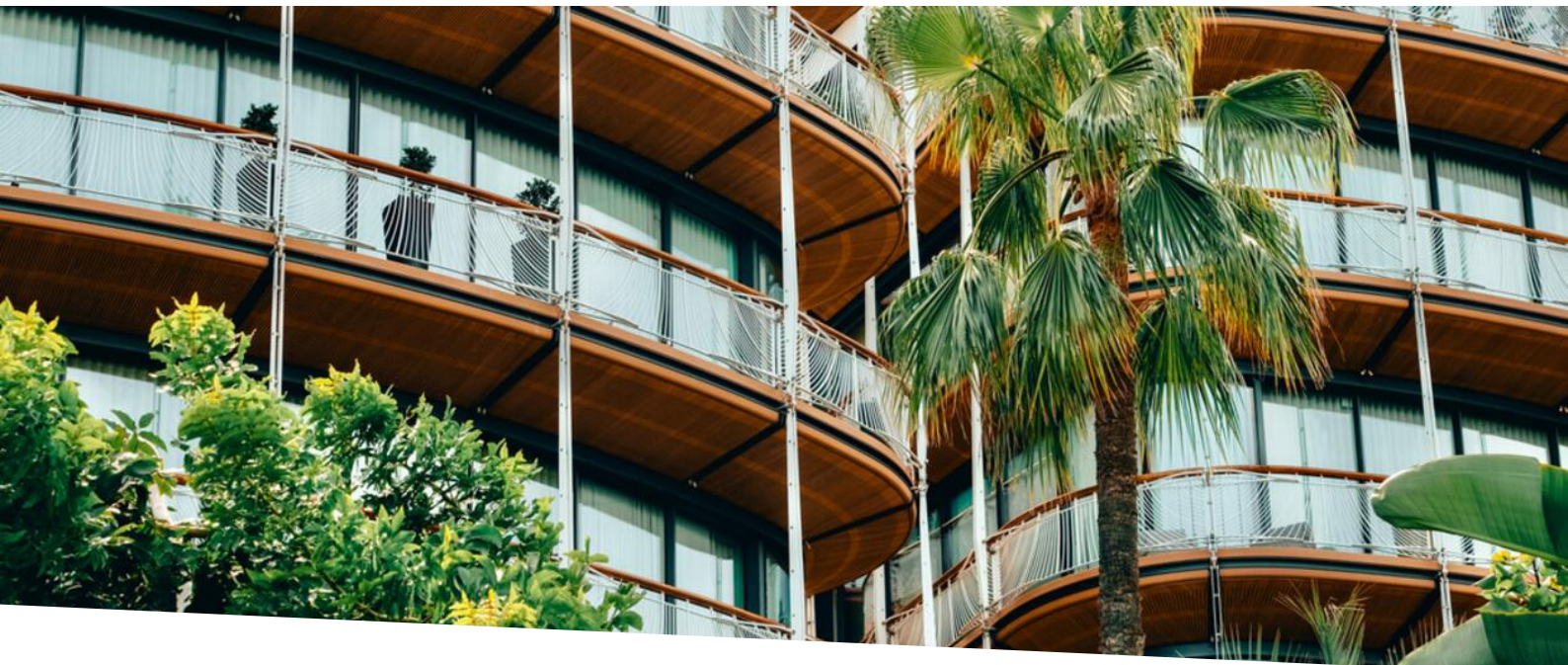




## ONE MONTE-CARLO - Magnifique triplex exceptionnel avec toit terrasse et piscine

Location

190 000 € / mois

|                                                  |                                                 |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>            | Nb. pièces<br><b>-</b>                          |
| Immeuble<br><b>One Monte-Carlo</b>               | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>                   |
| Superficie habitable<br><b>420 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>279 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>699 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>4</b>                            |
| Salles de bains<br><b>4</b>                      | Parkings<br><b>4</b>                            |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>5e, 6e et 7e étages</b>             |
| Date de libération<br><b>15/07/24</b>            | Ref.<br><b>LDS2402</b>                          |

Superbe appartement situé dans une résidence de prestige et d'élégance offrant des prestations haut de gamme.

Nous avons le plaisir de vous présenter ce triplex exceptionnel à louer au sein du ONE MONTE-CARLO, disponible à partir du 15 juillet 2024.

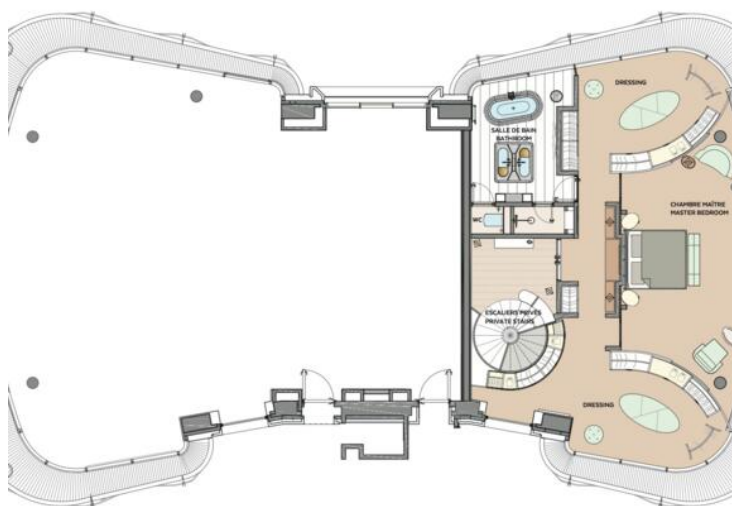
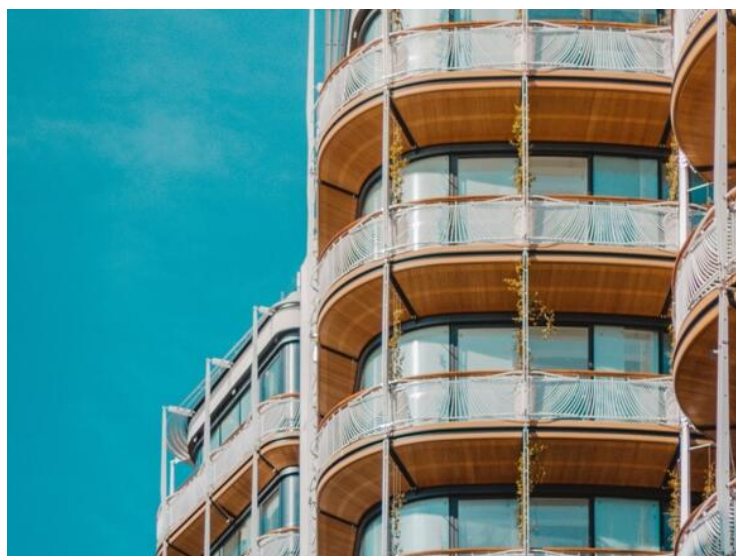
D'une surface habitable de 420m<sup>2</sup>, cet appartement offre également une terrasse spacieuse de 279m<sup>2</sup> comprenant un toit-terrasse privatif avec piscine et sauna.



La location comprend également quatre places de parking et une cave. L'appartement est proposé non meublé.

Inclus dans le loyer : charges courantes de l'immeuble, conciergerie et voiturier 7/7, eau, électricité, chauffage, climatisation et 2 accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Avec supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements TV/internet/téléphonie...







**DAMENO**  
MONACO REAL ESTATE

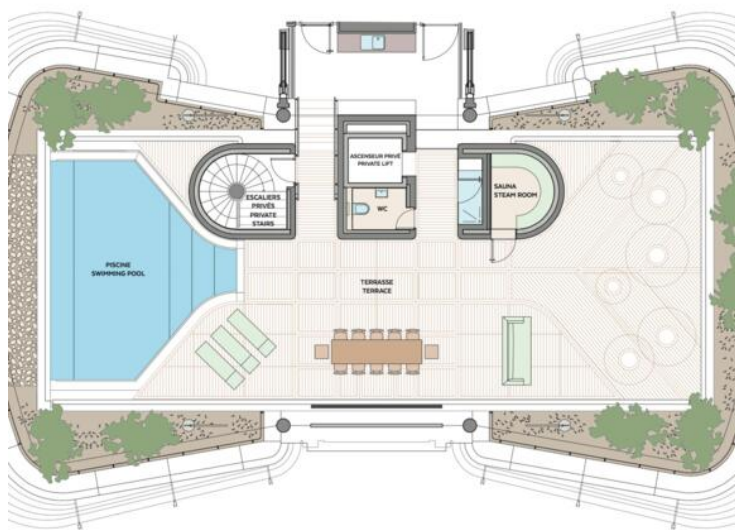
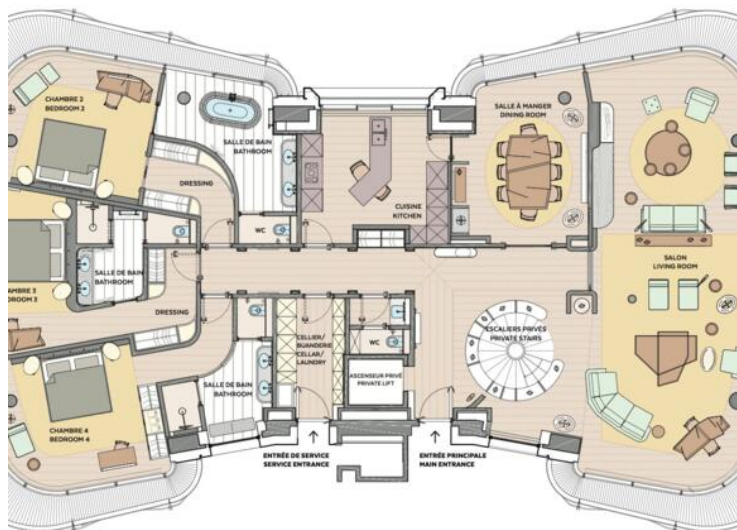
**Dameno Immobilier**

Tél : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**3/3**

Ref. : LDS2402

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.