



Jardin Exotique - Villa Empyrée - Rare Maison Indépendante

Vente 9 500 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 6	Immeuble Villa Empyree	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 210 m²	Superficie terrasse 80 m²	Superficie totale 300 m²	Chambres 6
Salles de bains 5	Parkings 4	Cave 1	Ref. V1472MC

Villa totalement indépendante, une rareté.

Cette maison indépendante est subdivisée en trois appartements comme suit :

Rez-de-jardin : 1 bel appartement de deux pièces, séjour avec placards et climatisation, chambre avec placards et climatisation, salle de douche, cuisine indépendante et terrasse; 1 beau studio, lumineuse pièce principale avec placards climatisation et cuisine américaine, salle de douche et terrasse.

Rez-de-chaussée : appartement principal en duplex de 5 pièces, entrée, lumineux séjour avec cuisine américaine, buanderie, bureau et salle de douche.

Premier étage : chambre de maître avec dressing et salle de bain en suite avec jacuzzi, 2 chambres et une salle de bain indépendante.

En extérieur : 100m² environ de terrasse avec espace de stockage et 4 emplacements de parking à proximité

Cette maison est à usage mixte (habitation / bureau administratif).





JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tél : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page 2/4

Ref. : V1472MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



