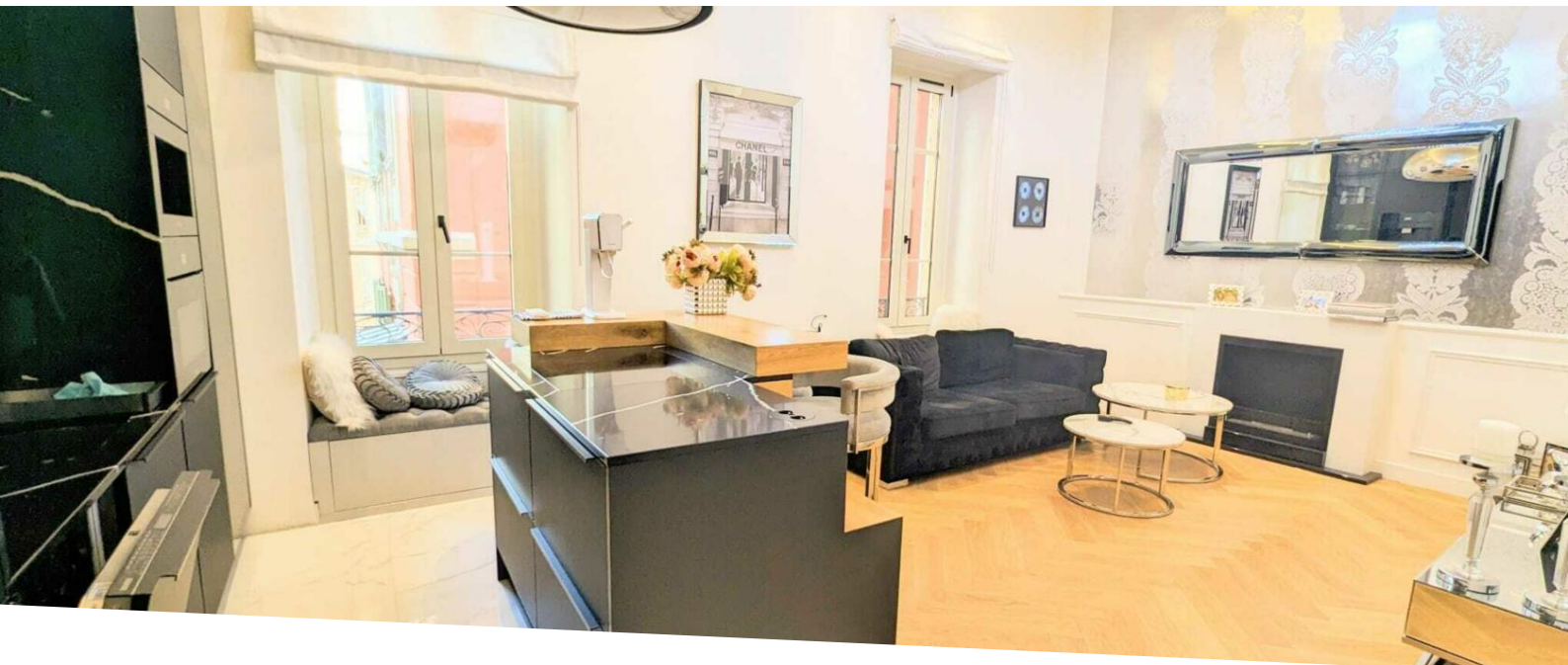




## La Radieuse - Monaco - Quatre pièces rénové proche des plages

**Vente**

**Co-Exclusivité**

**3 300 000 €**

|                                         |                                     |                                |                                            |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>   | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>       | Immeuble<br><b>La Radieuse</b> | Quartier<br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| Superficie habitable<br><b>88,50 m²</b> | Chambres<br><b>3</b>                | Salles de bains<br><b>2</b>    | Cave<br><b>1</b>                           |
| Etage<br><b>-1</b>                      | Charges annuelles<br><b>3 200 €</b> | Etat<br><b>Rénové</b>          | Lois<br><b>887</b>                         |
| Ref.<br><b>ZRI - La Radieuse 4P</b>     |                                     |                                |                                            |

La Radieuse est un immeuble bourgeois situé dans le quartier résidentiel de La Rousse. Il se trouve à proximité des commerces et des restaurants, étant situé à 5 minutes à pied de la plage du Larvotto.

Il est composé comme suit : hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres à coucher avec deux salles de douche.

L'appartement offre plusieurs espaces de rangements.

Pour entrer dans l'appartement, il faut descendre les escaliers jusqu'au niveau -1.

La vue ne sera pas impactée par la construction d'un futur immeuble côté Boulevard du Larvotto.

Le bien est soumis à la loi 887.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/4**

Ref. : ZRI - La Radieuse 4P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Une cave complète le bien.





