

VILLEFRANCHE-SUR-MER - VILLA 5 PIÈCES VUE MER

Vente

3 200 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 5 pièces
Quartier Mont Leuze	Ville Villefranche-sur-Mer
Pays France	Superficie habitable 182 m²
Chambres 4	Salles de bains 3
Parking 1	Etat Rénové
Meublé Oui	Ref. VF1467

Bien d'exception! Réel coup de cœur!

Bien d'exception! Réel coup de cœur!

Magnifique Villa idéalement située sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer dans le quartier de Saint-Michel, au calme absolu et dans un cadre verdoyant. Nichée au coeur d'un environnement à l'abris des regards, la propriété surplombe la Méditerranée et bénéficie d'une vue mer panoramique sur la Rade et le célèbre Cap-Ferrat.

Installée sur un terrain paysagé de 1500 m², la villa a été entièrement rénovée offrant des prestations luxueuses et raffinées. Elle se compose d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée donnant sur grande terrasse, 4 chambres dont 1 master, 3 salles de bains. Une piscine chauffée,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/4

Ref. : VF1467

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

un terrain de pétanque et un parking extérieur. Son exposition Sud et Ouest garantit une luminosité optimale au cours de la journée. La villa est vendue meublée.

Proche de la Principauté de Monaco et de Nice.

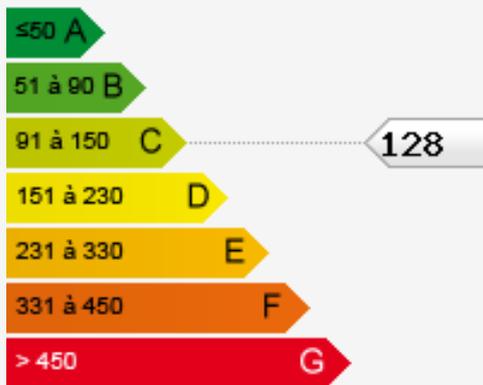
Délégation de mandat.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

