



JARDIN EXOTIQUE - 2 APPARTEMENTS À REUNIR - PATIO PALACE

Vente

19 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 376,15 m²	Superficie terrasse 126,39 m²
Superficie totale 502,54 m²	Parkings +5
Caves +5	Etage 12
Ref. PE_VENTE_2 APT_PATIO PALACE	

Le quartier du Jardin Exotique est un élégant quartier résidentiel situé en hauteur, réputé pour ses panoramas spectaculaires sur la mer Méditerranée et son emblématique jardin exotique.

Ensemble de deux appartements, actuellement louer séparément dans un immeuble de grand standing avec gardien 24h/24 et piscine comprenant:

- Un appartement de 3/4 pièces (2 chambres), d'une surface totale d'environ 206,79m² dont 155,48m² habitables et 53,31m² de terrasses
- Un appartement de 5 pièces (3 chambres), d'une surface totale d'environ 293,75m² dont 220,67m² habitables et 73,08m² de terrasses



Les appartements disposent de 3 caves et de la possibilité d'acquérir en sus 7 places de parking à 370 000€ chacune.

Les appartements peuvent être vendus ensemble ou séparément



