Wolf&Raven
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc

Le Donatello - Monaco - belle appartement 1 chambre

Vente 2 200 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Le Donatello**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **51 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**	*Superficie totale* **59 m²**	*Chambre* **1**
Cave **1**	*Etage* **Ground Floor**	*Charges annuelles* **6 000 €**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **31/03/2024**	*Ref.* **WLH26**		

Le quartier de Fontvieille est connu pour son calme et ses espaces verts. Idéal pour une famille ou une personne souhaitant s'éloigner du bruit de la ville.

Ce joli appartement de 2 pièces est situé dans l'immeuble Donatello. Il offre une surface totale de 59m², dont 8m² de terrasse, l'appartement s'ouvre sur les jardins de la résidence.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de bain complète, d'une chambre et de placards. Une climatisation réversible et une cave complètent ce bien.

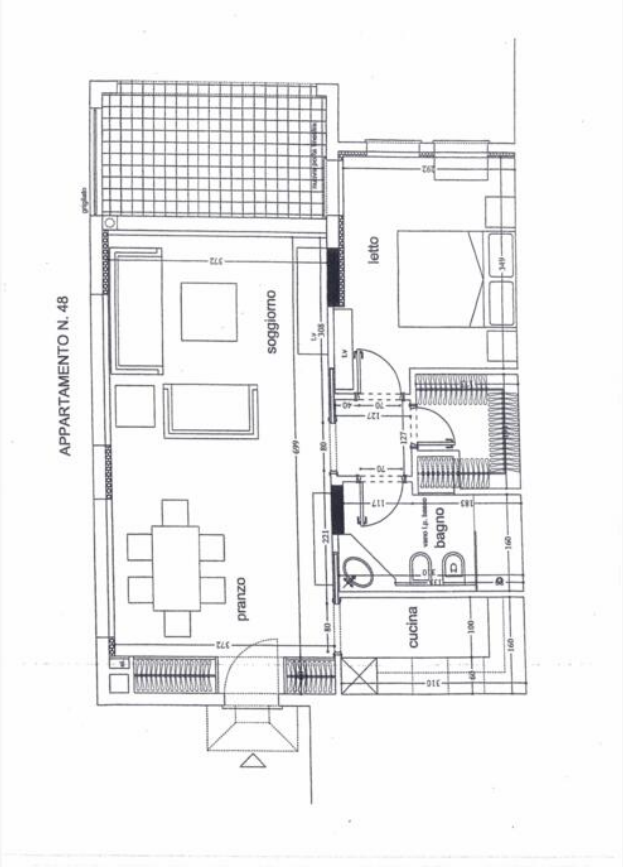
L'appartement est situé à proximité du port de Fontvieille, du centre commercial Carrefour et des restaurants de ce joli quartier résidentiel.

Il est loué jusqu'au 31/03/2024. La rentabilité est de 2%.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF & RAVEN
MONACO REAL ESTATE

Wolf&Raven
Tél : +377607934810
info@wolfandraven.mc
www.wolfandraven.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.