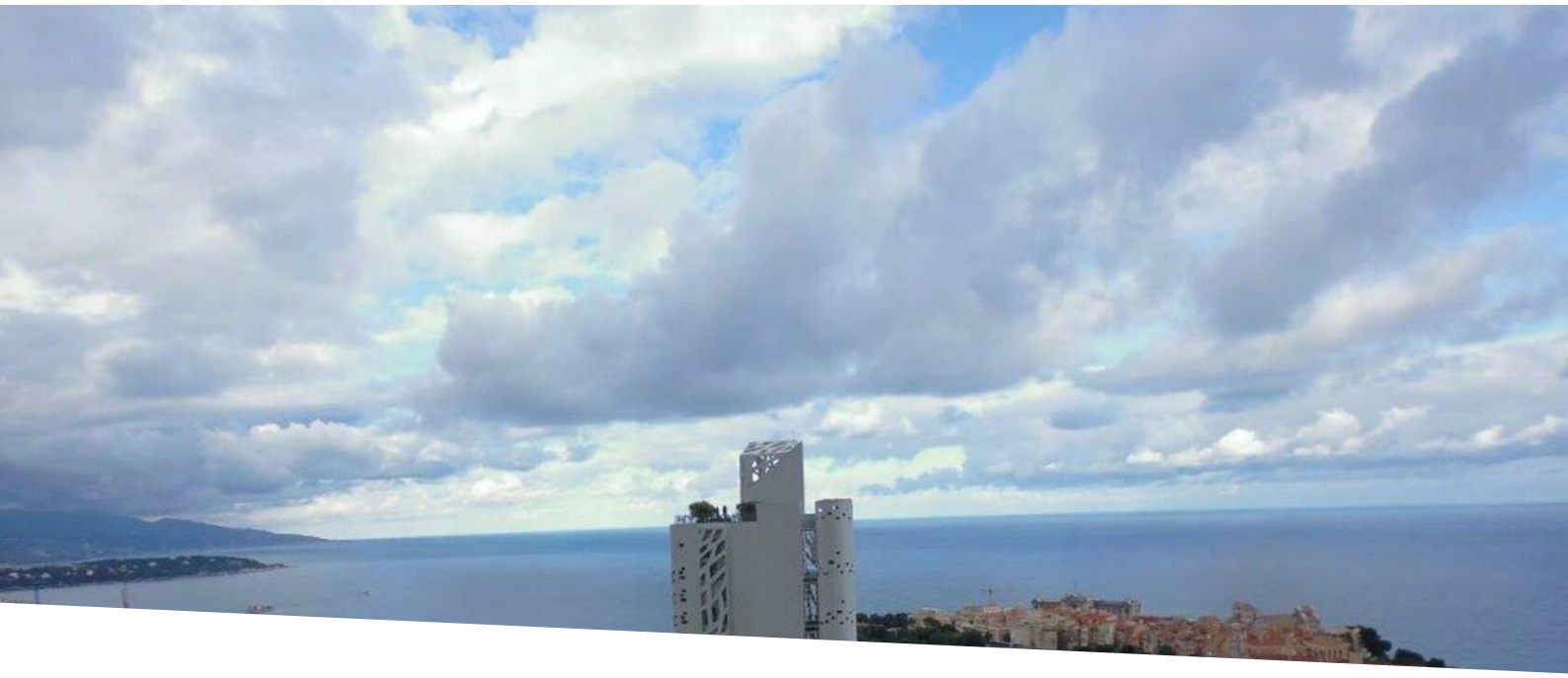
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 07 77
info@town-sea.com
www.town-sea.com



VENTE - 3/4 PIECES QUARTIER DU JARDIN EXOTIQUE

Vente

7 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Patio Palace**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **155,48 m²**	*Superficie terrasse* **53,31 m²**
Superficie totale **208,79 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**
Etage **12EME**	*Date de libération* **31/07/2024**
Ref. **VA-04102023PP**	

APPARTEMENT AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

Dans une résidence situé dans le quartier du Jardin Exotique, avec piscine et service de sécurité 24h/24.

Nous vous proposons à la vente un 3/4 pièces composé comme suit: d'un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un séjour/une salle à manger, deux chambres bénéficiant chacune d'une salle de bains et dressing , un toilette invité. Toutes les pièces à vivre bénéficient d'un accès aux terrasses.

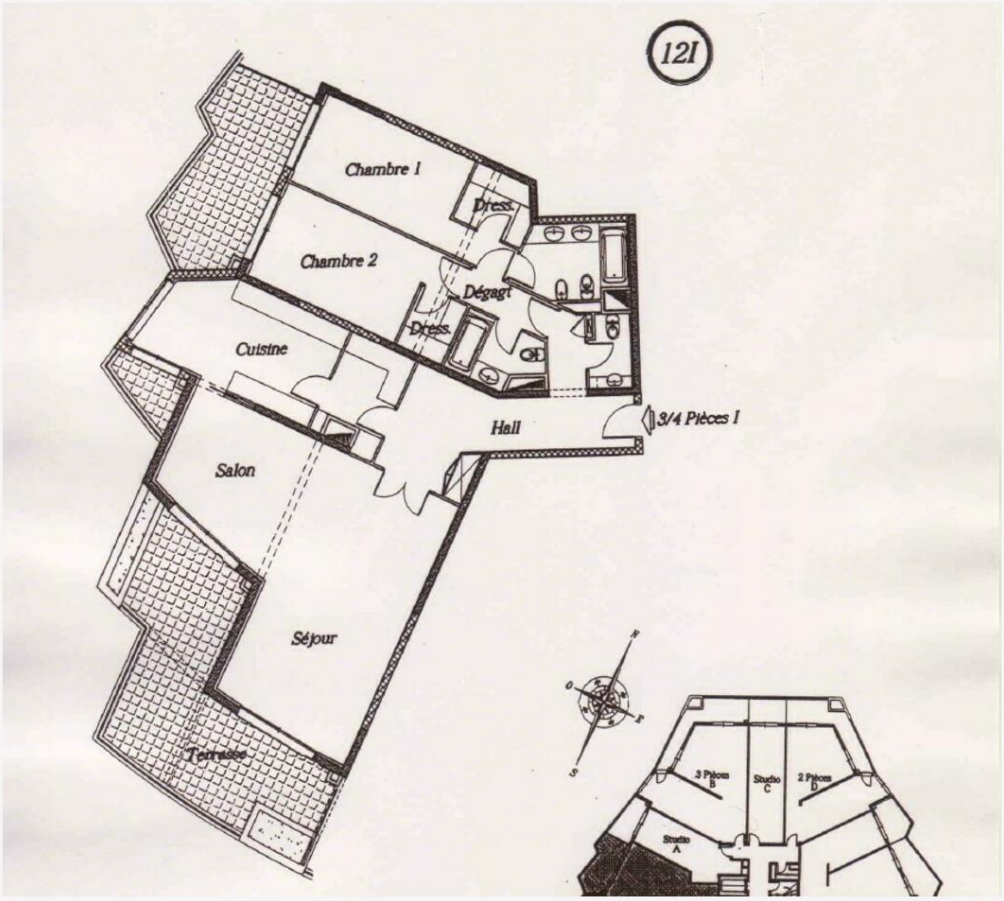
Une cave complète ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Possibilité d'achat de 3 places de parkings en sus au 2ème sous sol (370.000€ l'unité).

Appartement de 4/5 pièces mitoyen à la vente avec possibilité d'un achat groupé.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.