



PATIO PALACE - 4 PIÈCE - VUE PANORAMIQUE MER & MONACO

Vente
7 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 155 m²	Superficie terrasse 53 m²
Superficie totale 208 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 12	Etat Très bon état
Ref. V1497	

Situé dans une résidence de bon standing, bel appartement d'angle de 3/4 pièces. Actuellement loué.

Situé dans le quartier du Jardin Exotique, dans une résidence de bon standing le "Patio Palace", avec concierge et piscine privé pour les résidents. Proche de nombreuses commodités (commerces de proximité, parc, écoles). Cet appartement de 3/4 pièces en étage élevé bénéficie d'une magnifique vue sur la mer et Monaco. Sa double exposition Sud/Ouest lui garantie une luminosité optimale tout au long de la journée.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un double séjour / salle à manger ouvrant sur une terrasse


MonteCarlo-RealEstate.com

 Page
1/4

Ref. : V1497

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

surplombant la Principauté. Une cuisine indépendante avec cellier, 2 chambres avec salles de bains attenantes, un toilette invité. L'ensemble des pièces ouvrent sur une terrasse.

Une cave dans la résidence complète ce bien. 3 parkings en sus du prix vendu 370.000€ l'unité.

Actuellement loué. Possibilité de racheter l'appartement mitoyen en façade pour former qu'un seul bien de presque 500 m².





